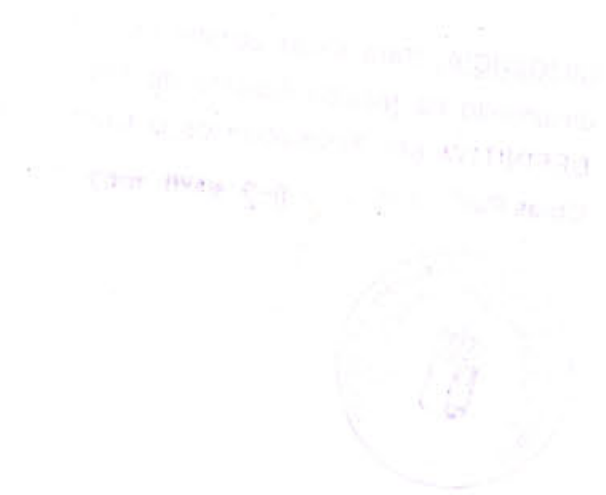
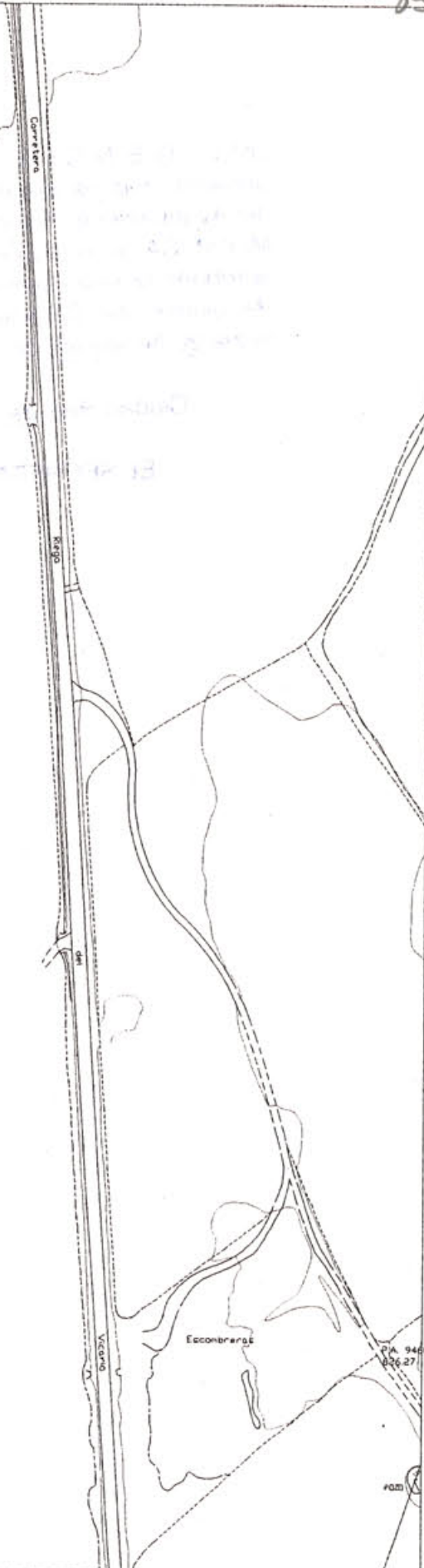


4. ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES



[Faint, illegible handwritten notes in the upper right corner of the page.]



Limites

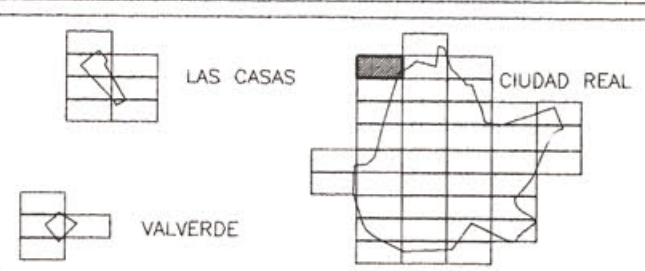
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

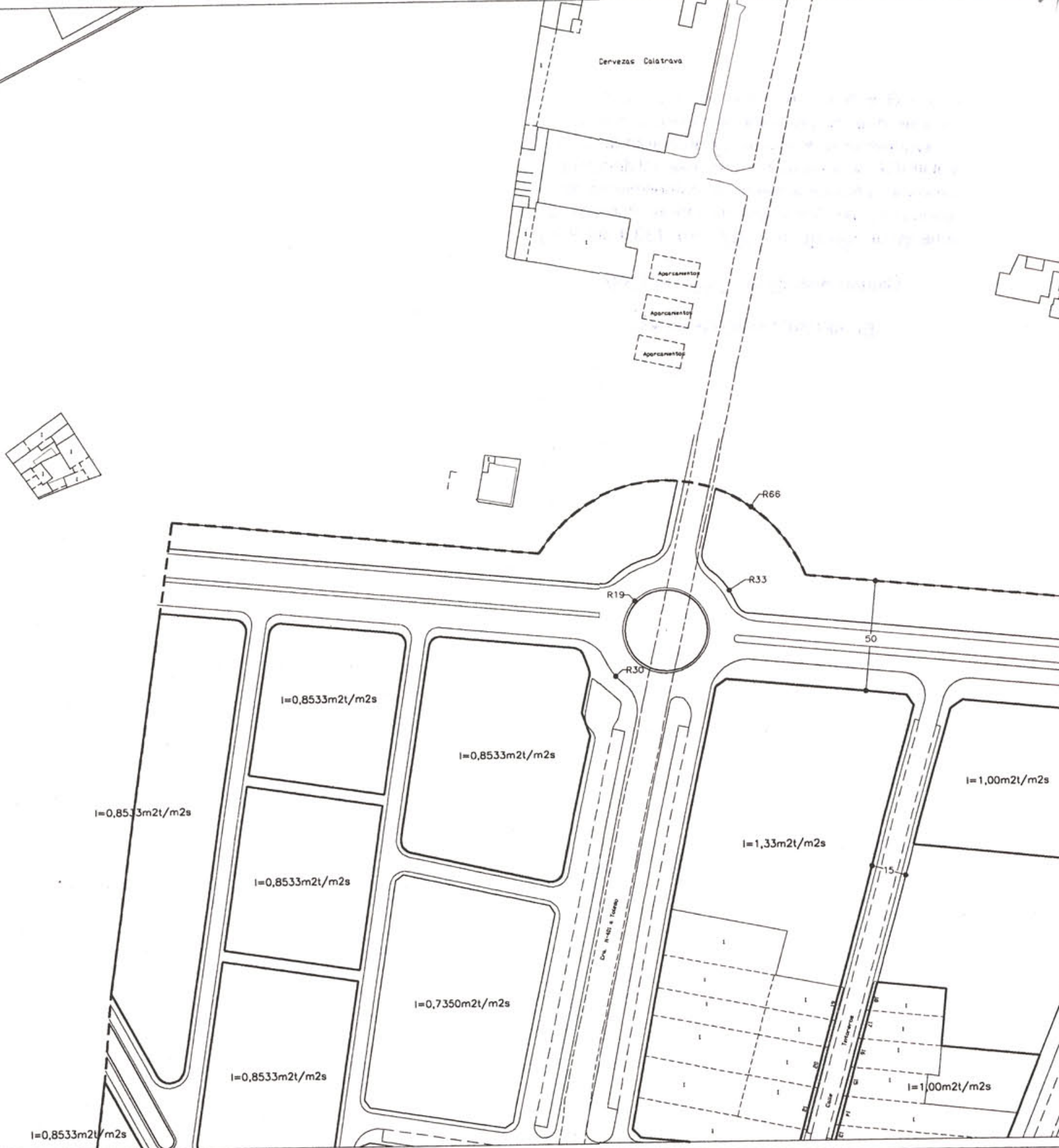
- B** planta baja H=4,00
- E** anchura de calle existente
- A** alieo
- H** altura máxima de cornisa
- St** superficie máxima edificable en mt.
- I** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	
		719-24	

DEPARTAMENTO DE URBANISMO
 CONCEJALDADO DE CIUDAD REAL
 C/ ALFONSO X EL SABIO, 10
 13001 CIUDAD REAL (C. B.)



Limites

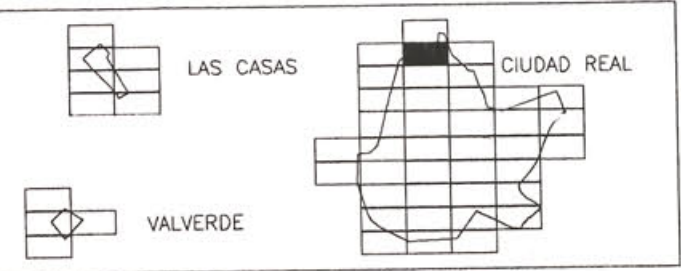
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

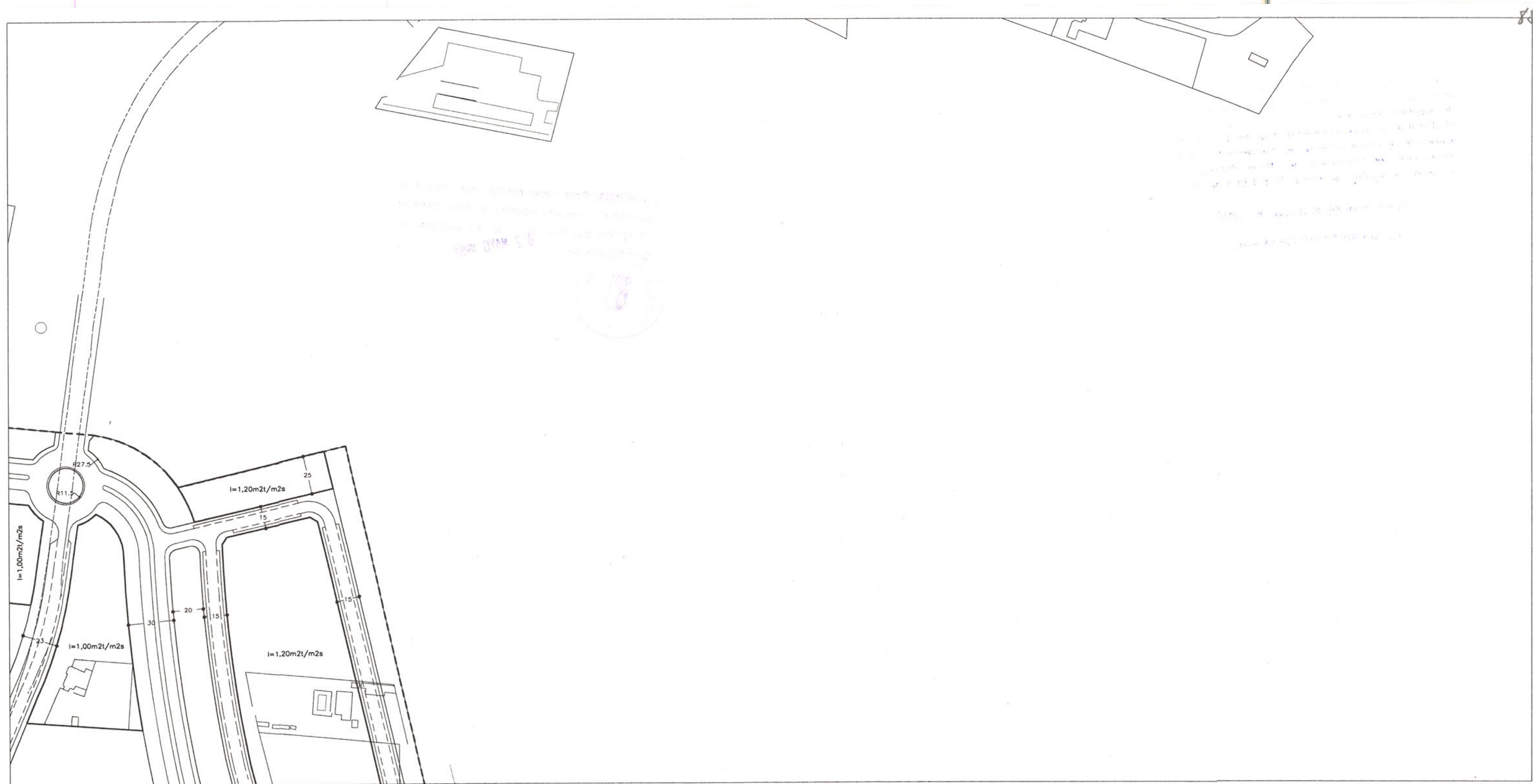
Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4,00
- H<** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** alero
- I <** superficie máxima edificable en m²/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96	719-25
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 1996

Este documento es propiedad de la Gerencia Municipal de Urbanismo del Excmo. Ayuntamiento de Ciudad Real. No se permite su reproducción total o parcial, ni su uso para fines distintos a los autorizados.

Limites

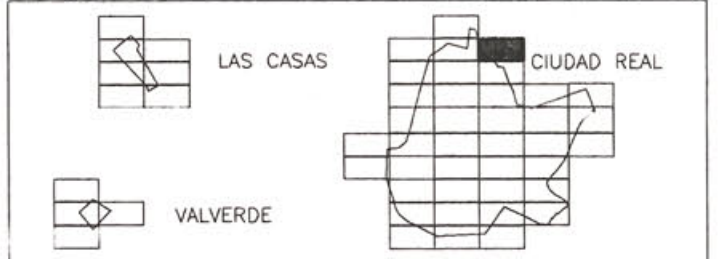
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B planta baja H=4.00
- Hc altura máxima de cornisa
- E anchura de calle existente
- St superficie máxima edificable en mt.
- A alero
- I < superficie máxima edificable en m2t/m2s

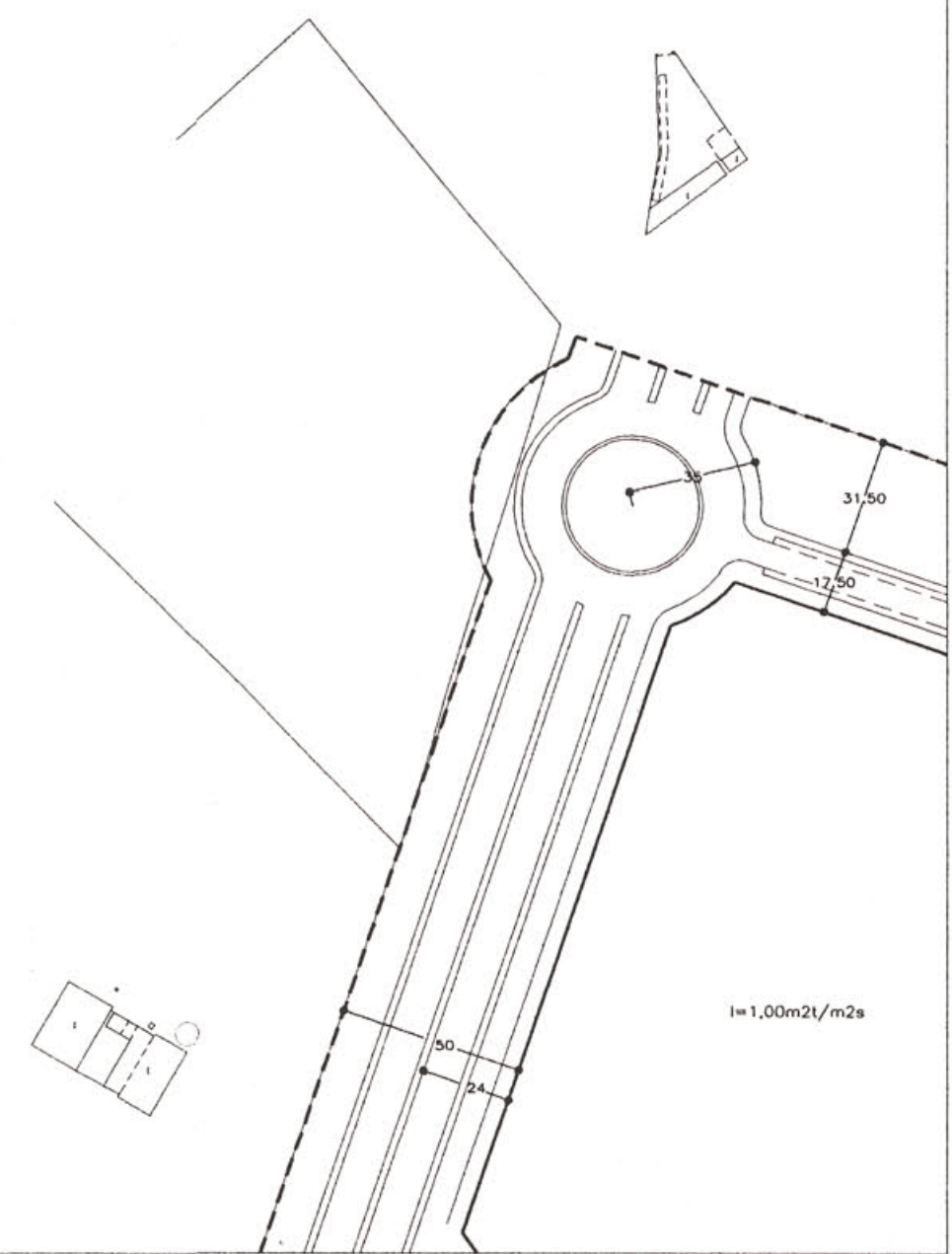


PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES	Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo	Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	
		720-21

INGENIERIA DE OBRAS PUBLICAS
 D. J. MARCO VILLAN
 INGENIERO DE OBRAS PUBLICAS
 Colegiado en la Provincia de Ciudad Real el 12 de Mayo de 1984



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL
 ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES
 Escala 1/2.000
 Fecha Abril-96
 Plano 4



Limites

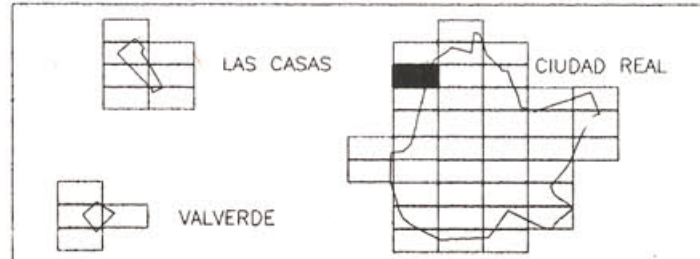
	alineación
	divisoria de altura
	divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

	vuelo máximo		soportal obligatorio
	retranqueo mínimo obligatorio		pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

B	planta baja H=4,00	E	anchura de calle existente	A	altura
Hc	altura máxima de cornisa	St	superficie máxima edificable en mt.	I	superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO				
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo	Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td>Escala 1/2.000</td> <td>Plano 4</td> </tr> <tr> <td>Fecha Abril-96</td> <td>757-4</td> </tr> </table>	Escala 1/2.000	Plano 4	Fecha Abril-96	757-4
Escala 1/2.000	Plano 4					
Fecha Abril-96	757-4					



DISEÑO DE PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 ABRIL 1996

Limites

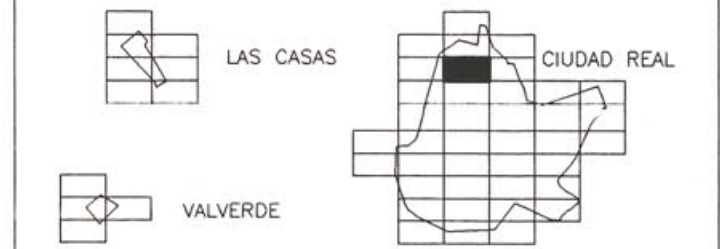
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

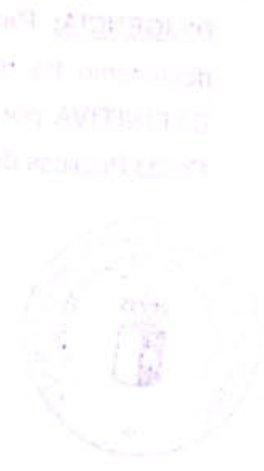
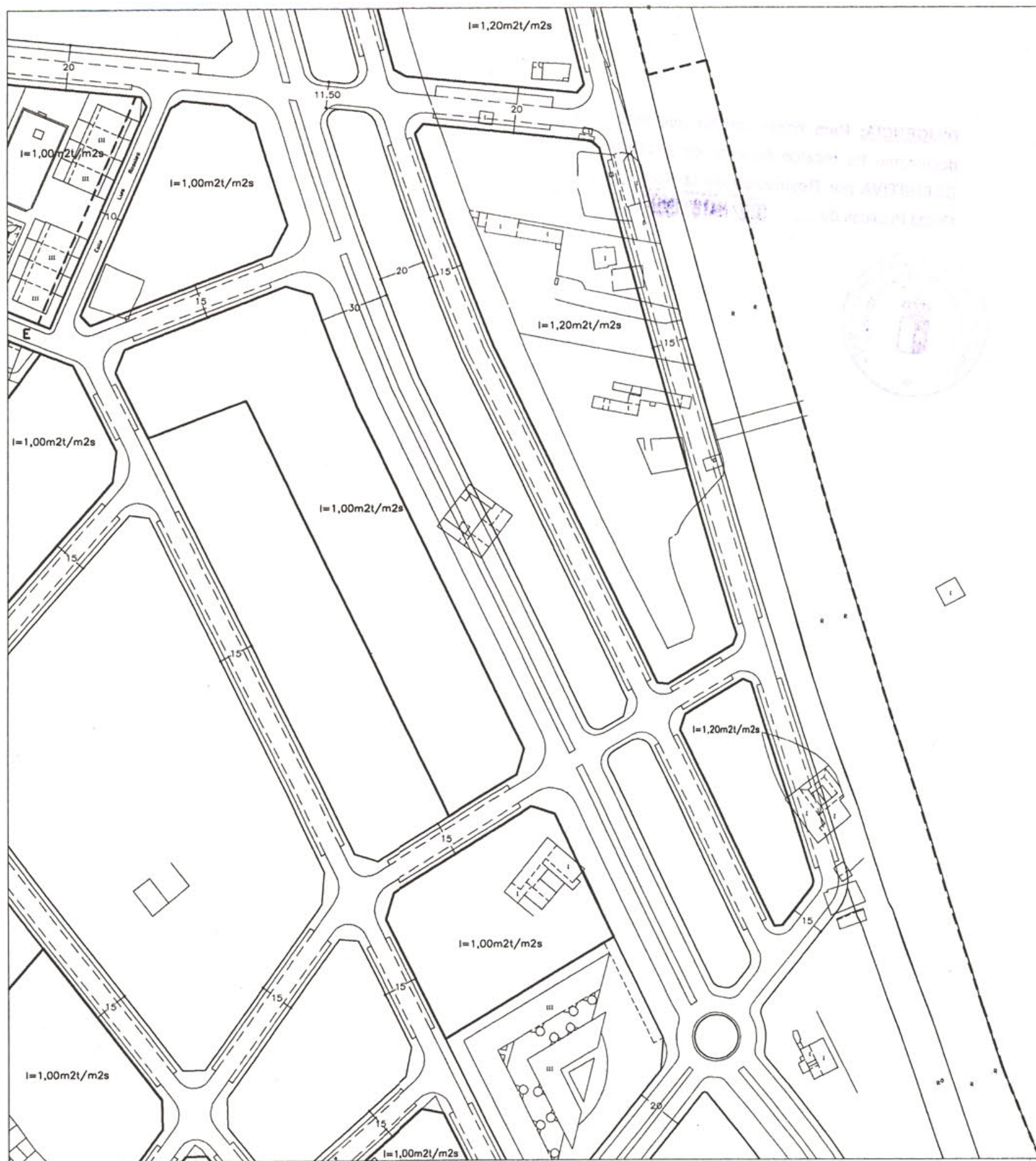
- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H<** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** alícuo
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL			
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	
		96	757-5



[Faint handwritten notes and illegible text in the upper right corner of the page.]

Limites

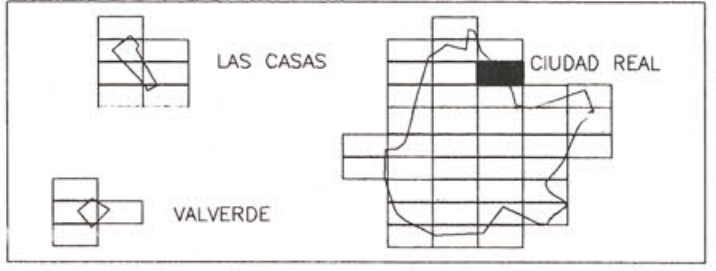
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

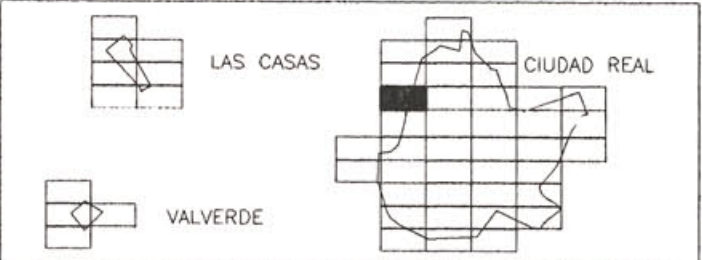
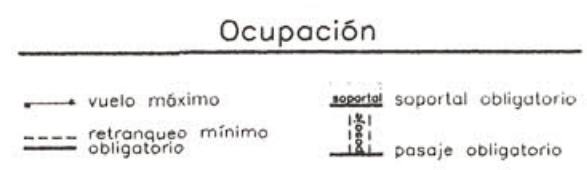
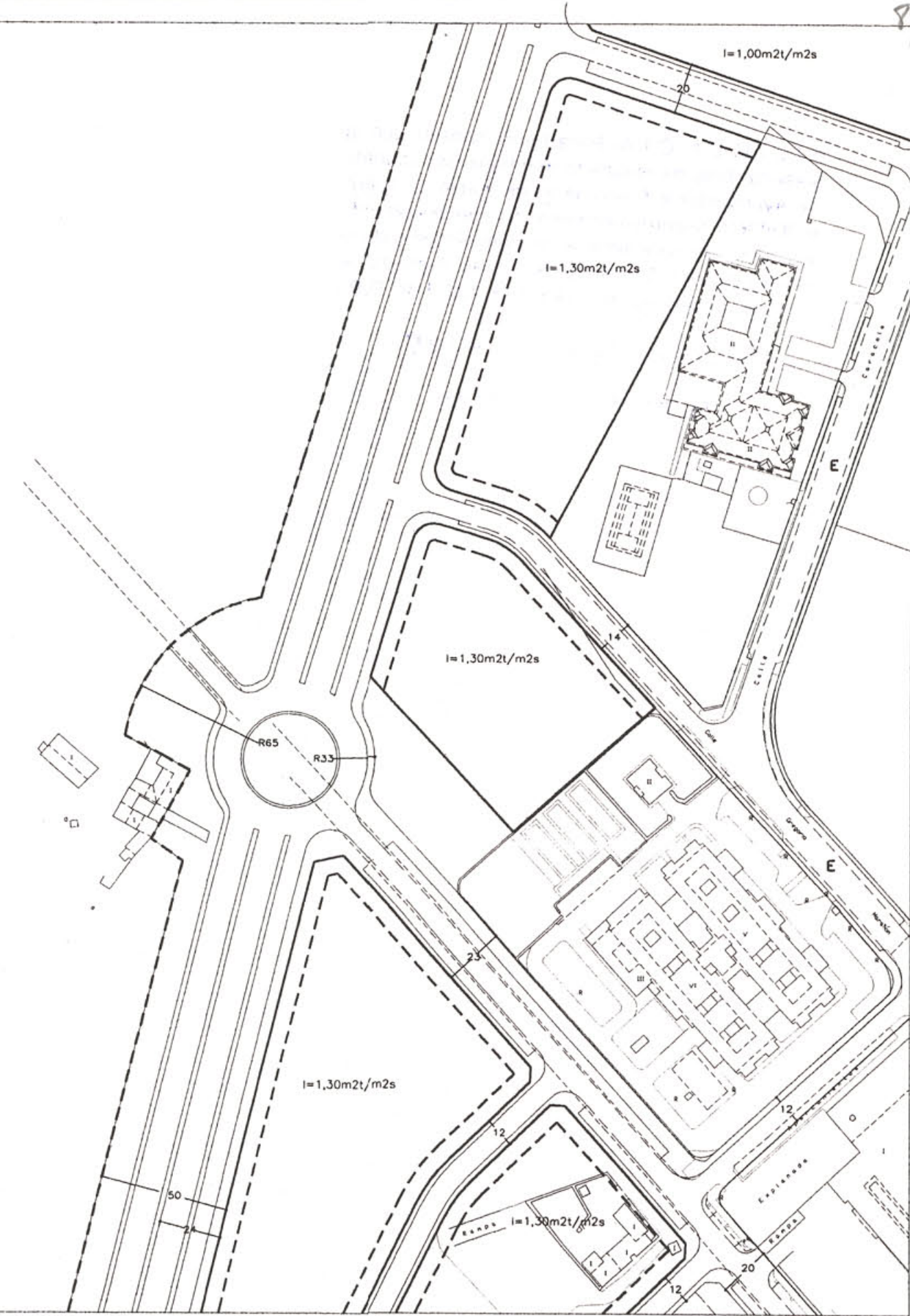
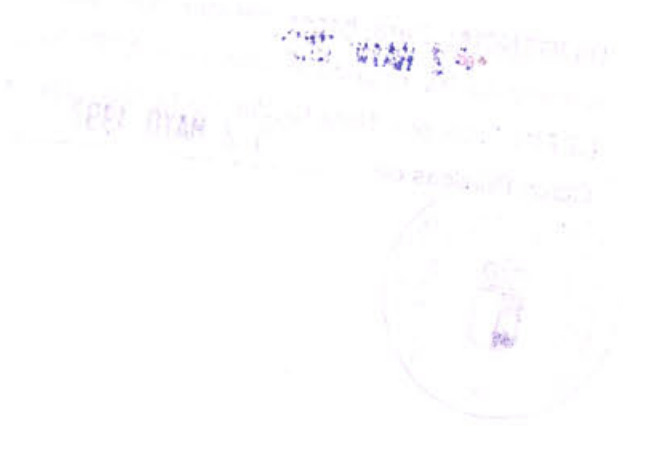
- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- ^{obligatorio} soportal obligatorio
- ^{obligatorio} pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H_c** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** alero
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL			
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		Plano 4
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez
757-9		



<p>Limites</p> <ul style="list-style-type: none"> alineación divisoria de altura divisoria de parcela a efectos de edificabilidad 	<p>Ocupación</p> <ul style="list-style-type: none"> vuelo máximo retranqueo mínimo obligatorio soportal obligatorio pasaje obligatorio 	<p>Volumen y Alturas</p> <ul style="list-style-type: none"> B planta baja H=4.00 H < altura máxima de cornisa E anchura de calle existente A alio ST superficie máxima edificable en mt. I < superficie máxima edificable en m²/m²s 	<p>LAS CASAS</p> <p>CIUDAD REAL</p> <p>VALVERDE</p>	<p>PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL</p> <p>ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES</p> <p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL</p> <p>GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO</p> <p>Escala 1/2.000</p> <p>Plano 4</p> <p>Fecha Abril-96</p> <p>757-10</p> <p>Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo</p> <p>Arquitecto Alejandro Moyano Gomez</p>
---	---	--	---	--



Limites

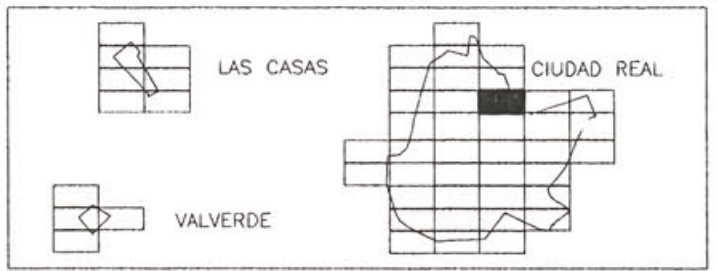
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

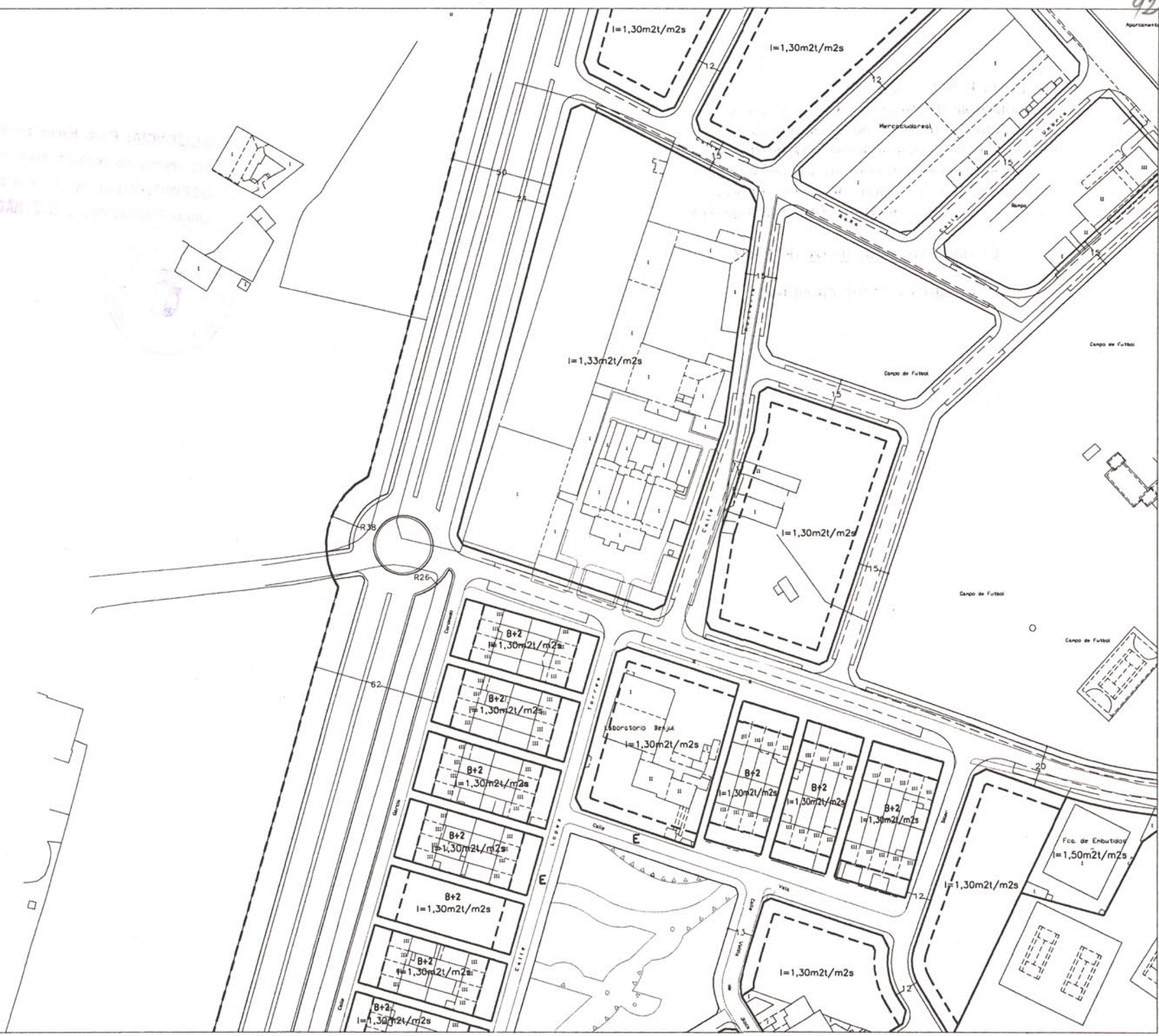
- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- Hc** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** altura máxima
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL			
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	



ESTUDIO DE URBANISMO PARA EL PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

Limites

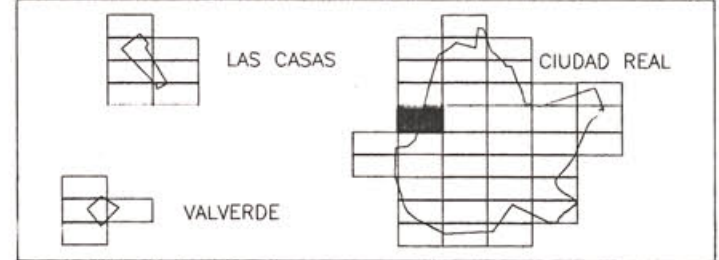
	alineación
	divisoria de altura
	divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

	vuelo máximo		soportal obligatorio
	retranqueo mínimo obligatorio		pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

B	planta baja H=4.00	E	anchura de calle existente	A	alico
H<	altura máxima de cornisa	St	superficie máxima edificable en mt.	I <	superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Escala 1/2.000	Plano 4
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Fecha Abril-96	757-14
Arquitecto Alejandro Moyano Gomez			



Limites

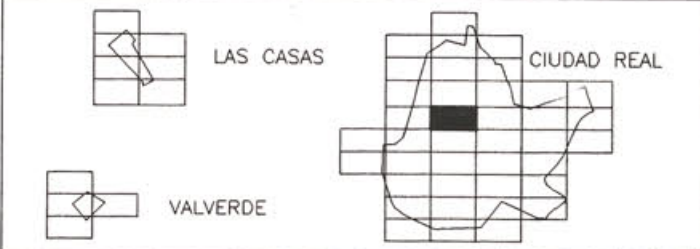
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4,00
- H** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I** superficie máxima edificable en m²t/m²a



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Escala 1/2.000	Plano 4
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Fecha Abril-96	757-15
Arquitecto Alejandro Moyano Gomez			



l=2,20m²/m²

l=1,50m²/m²

Limites

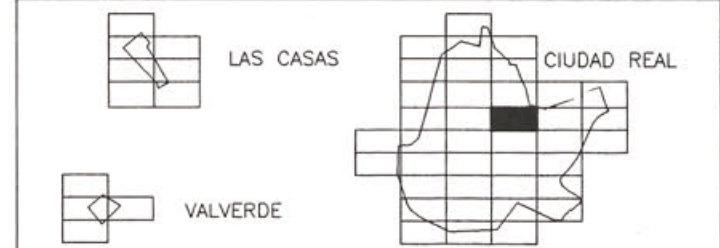
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I** < superficie máxima edificable en m²/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		Plano 4
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez
		758-11



Limites

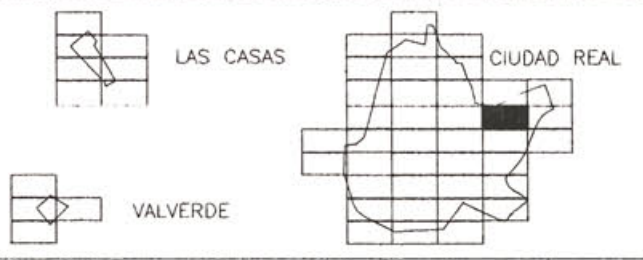
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H<** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



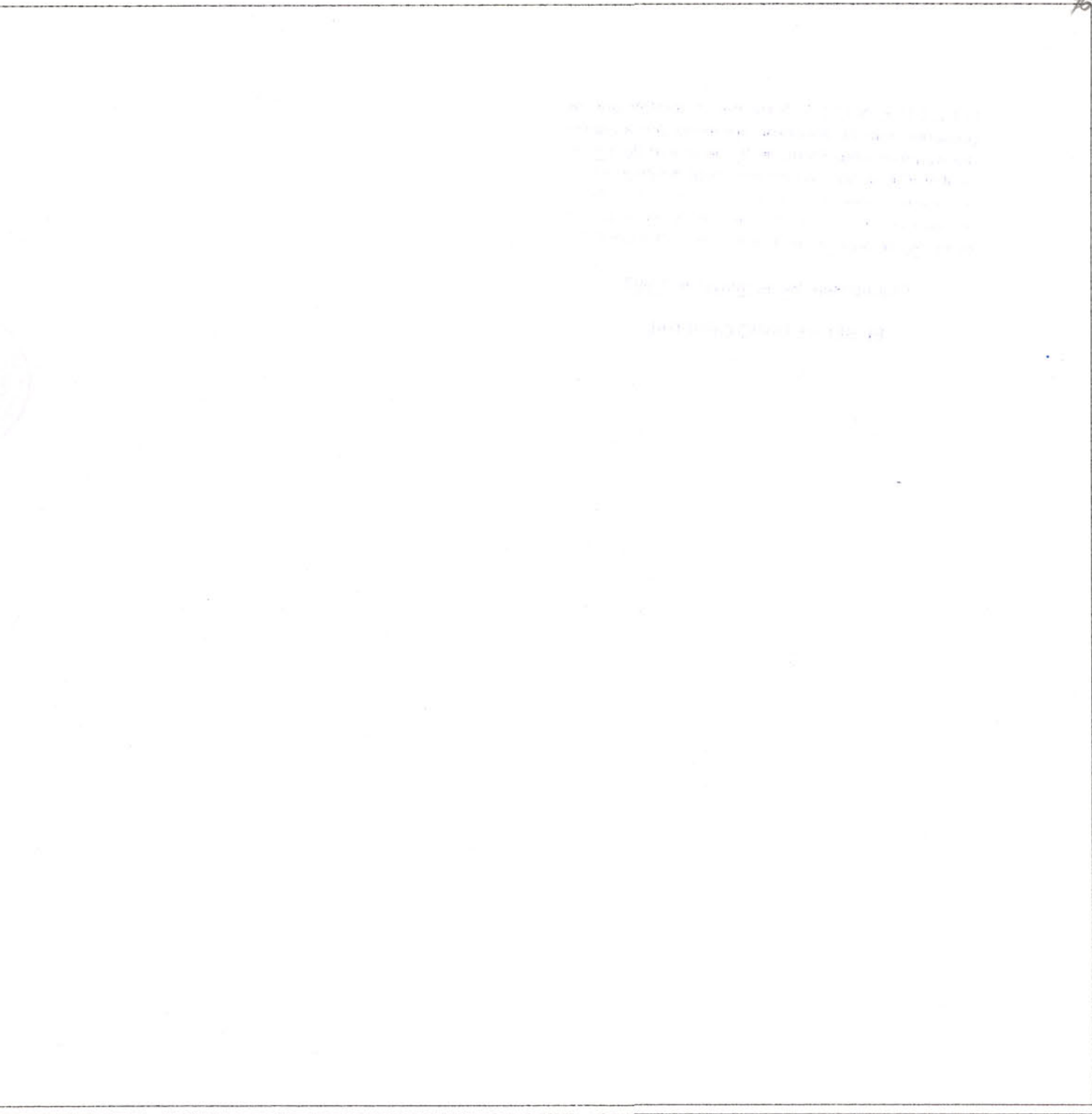
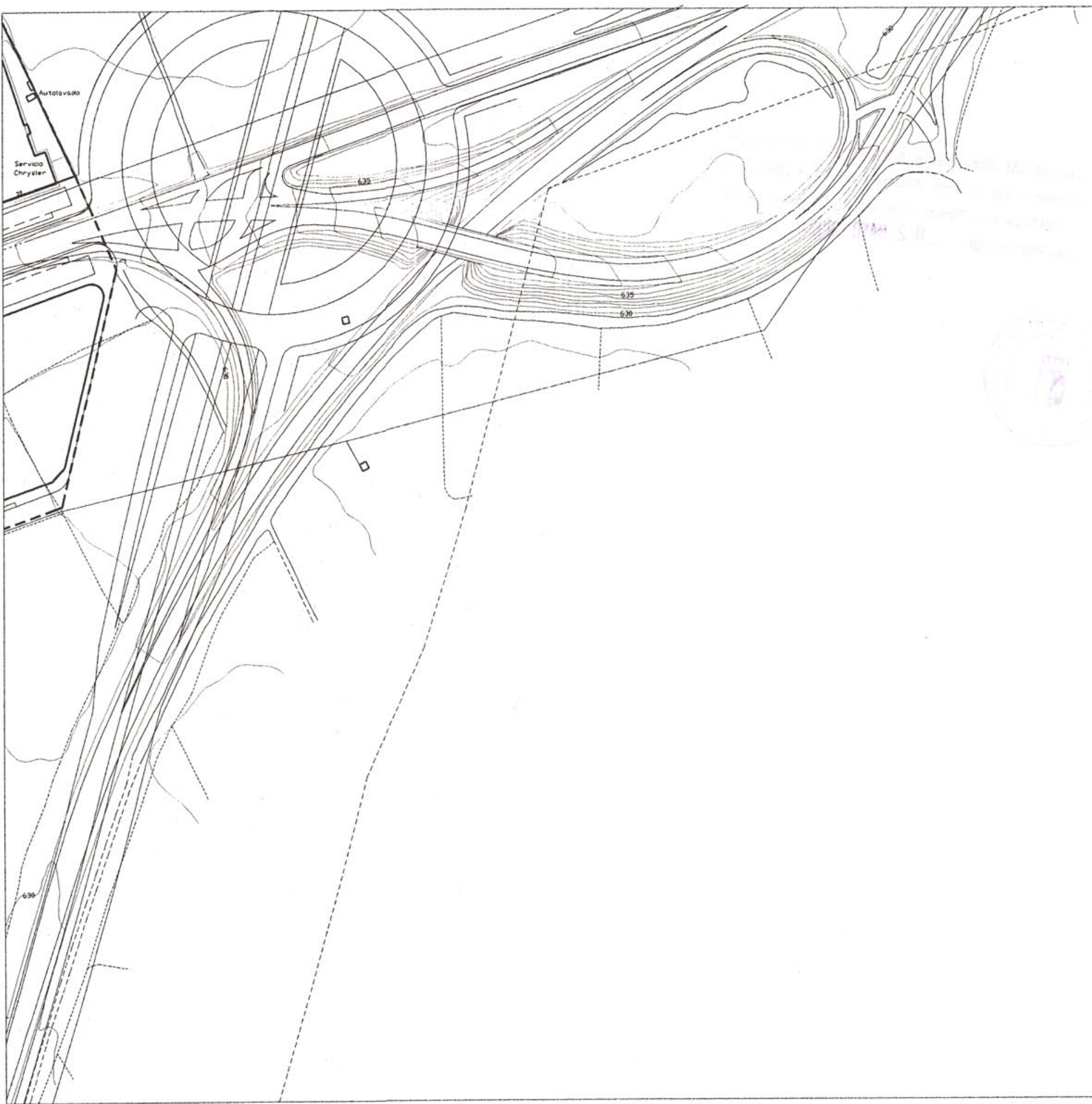
PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

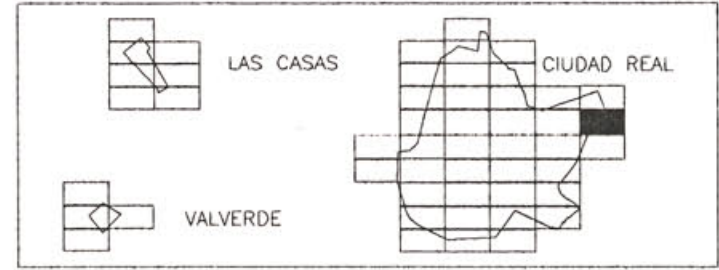
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Escala	Plano
1/2.000	4
Fecha	758-12
Abril-96	

Dibujado: Gerencia Municipal de Urbanismo Arquitecto: Alejandro Moyano Gomez



Limites		Ocupación		Volumen y Alturas					
	alineación		vuelo máximo	B	planta baja H=4,00	E	anchura de calle existente	A	ático
	divisoria de altura		retranqueo mínimo obligatorio	H<	altura máxima de cornisa	St	superficie máxima edificable en mt.	I <	superficie máxima edificable en m2t/m2s
	divisoria de parcela o efectos de edificabilidad		soportal obligatorio						
			pasaje obligatorio						



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		Plano 4
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez
		758-13

El presente proyecto de alineaciones, volúmenes y aprovechamientos globales se ha elaborado en cumplimiento de lo establecido en el Plan General de Ordenación Urbana de Ciudad Real, aprobado por el Ayuntamiento de Ciudad Real en sesión de fecha 12 de mayo de 1994, y en virtud de la autorización otorgada por el Ayuntamiento de Ciudad Real en sesión de fecha 12 de mayo de 1994.

Este proyecto de alineaciones, volúmenes y aprovechamientos globales se ha elaborado en cumplimiento de lo establecido en el Plan General de Ordenación Urbana de Ciudad Real, aprobado por el Ayuntamiento de Ciudad Real en sesión de fecha 12 de mayo de 1994, y en virtud de la autorización otorgada por el Ayuntamiento de Ciudad Real en sesión de fecha 12 de mayo de 1994.



Limites

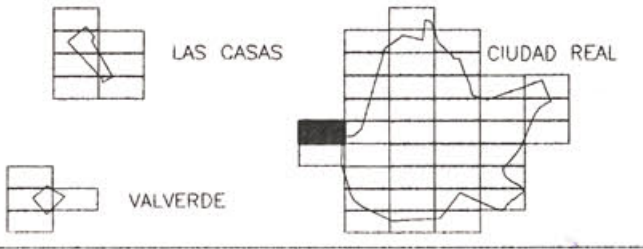
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4,00
- H<** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Escala	Plano
1/2.000	4
Fecha	757-18
Abril-96	

Dibujado
Gerencia Municipal de Urbanismo

Arquitecto
Alejandro Moyano Gomez



Limites

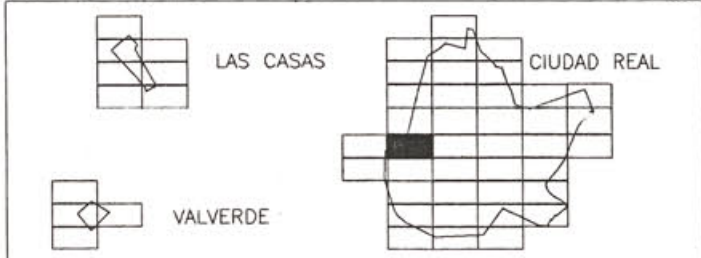
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

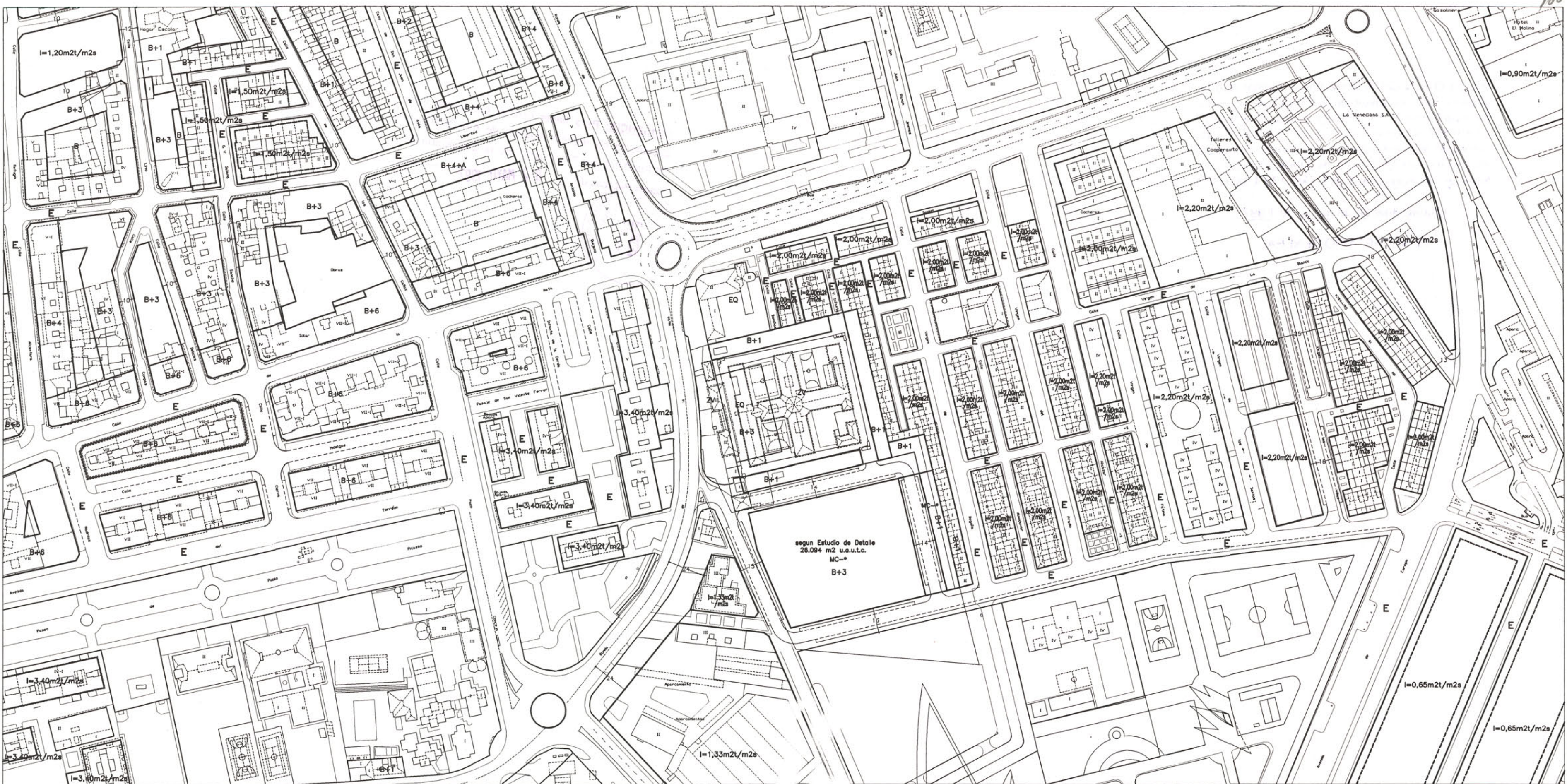
- B** planta baja H=4.00
- Hc** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** alis
- I <** superficie máxima edificable en m²/m²s



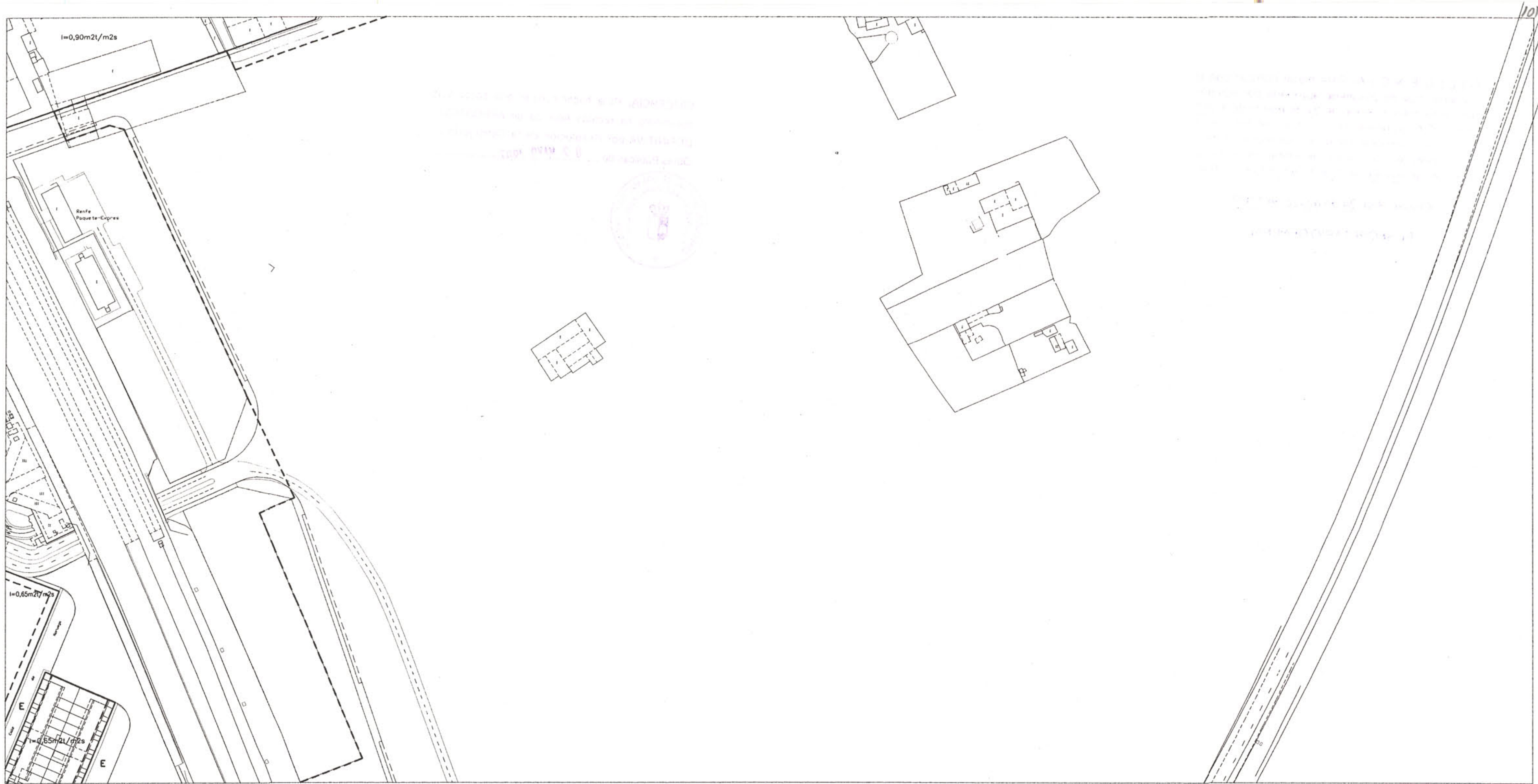
PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Escala 1/2.000	Plano 4
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Fecha Abril-96	757-19
Arquitecto Alejandro Moyano Gomez			



Limites 		Ocupación 		Volumen y Alturas B planta baja H=4.00 E anchura de calle existente A atico H altura máxima de cornisa ST superficie máxima edificable en mt. I superficie máxima edificable en m2t/m2s				PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES ESCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Escala 1/2.000	Plano 4
				H altura máxima de cornisa ST superficie máxima edificable en mt. I superficie máxima edificable en m2t/m2s				Fecha Abril-96		758-16	
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo								Arquitecto Alejandro Moyano Gomez			



OFICINA DE URBANISMO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 CIUDAD REAL



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL
 ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES
 ESCALA 1/2.000
 ABRIL 1996

Límites

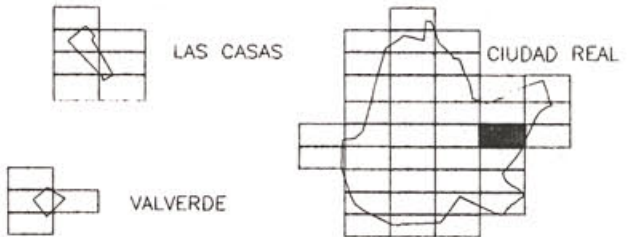
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

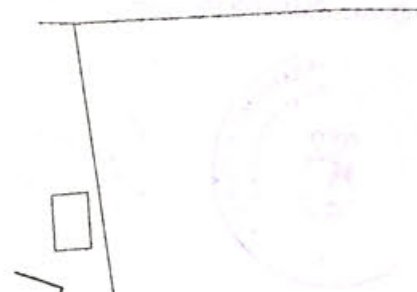
Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4,00
- H_c** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I** superficie máxima edificable en m²l/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL			
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96	758-17
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	

PROYECTO DE PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
1997 DIAM 5 0



Limites

- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soporte obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4,00
- E** anchura de calle existente
- A** alero
- H** altura máxima de cornisa
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- I** superficie máxima edificable en m²t/m²s



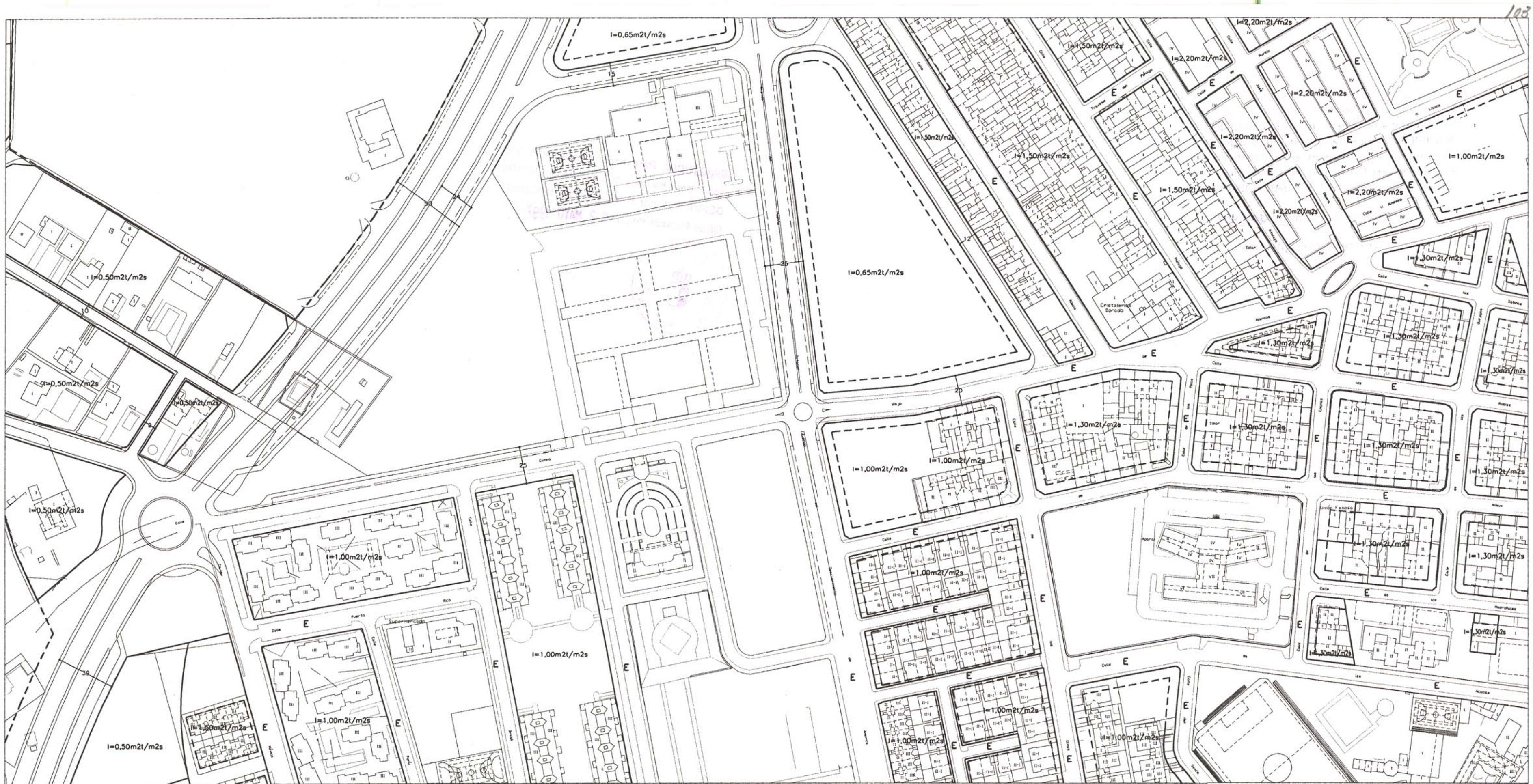
PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Escala 1/2.000	Plano 4
Fecha Abril-96	757-23

Dibujado: Gerencia Municipal de Urbanismo Arquitecto: Alejandro Moyano Gomez



Limites

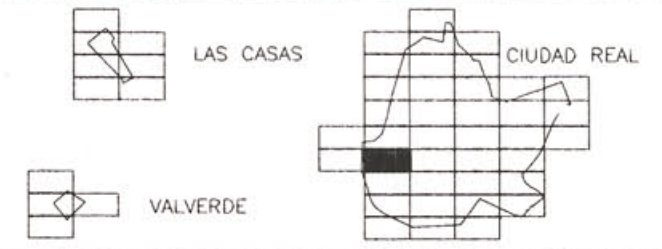
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- reanqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** superficie máxima edificable en mt.
- St** superficie máxima edificable en m²t/m²s
- A** altura máxima
- I** superficie máxima edificable en m²t/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

Escala 1/2.000
Plano 4
Fecha Abril-96
757-24

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo

Arquitecto Alejandro Moyano Gomez



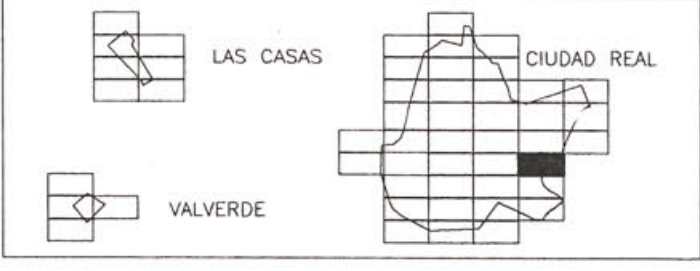
Límites <ul style="list-style-type: none"> alineación divisoria de altura divisoria de parcela a efectos de edificabilidad 		Ocupación <ul style="list-style-type: none"> vuelo máximo retranqueo mínimo obligatorio soportal obligatorio pasaje obligatorio 		Volumen y Alturas <ul style="list-style-type: none"> B planta baja H=4.00 H< altura máxima de cornisa E anchura de calle existente St superficie máxima edificable en mt. A ático I< superficie máxima edificable en m2t/m2s 		<p> LAS CASAS CIUDAD REAL VALVERDE </p>		PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO Escala 1/2.000 Plano 4 Fecha Abril-96 758-21	
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo				Arquitecto Alejandro Moyano Gomez					



DEPARTAMENTO DE URBANISMO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 05 MAR 1996
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO

DEPARTAMENTO DE URBANISMO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 05 MAR 1996
 DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Limites	Ocupación	Volumen y Alturas
<ul style="list-style-type: none"> alineación divisoria de altura divisoria de parcela a efectos de edificabilidad 	<ul style="list-style-type: none"> vuelo máximo retranqueo mínimo obligatorio superficie obligatoria pasaje obligatorio 	<ul style="list-style-type: none"> B planta baja H=4.00 H< altura máxima de cornisa E anchura de calle existente ST superficie máxima edificable en mt. A alico I < superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		Fecha Abril-96
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Plano 4 758-22
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez

EL IBERO PARA...
 DEPARTAMENTO DE...
 12 MAY 1996




Limites

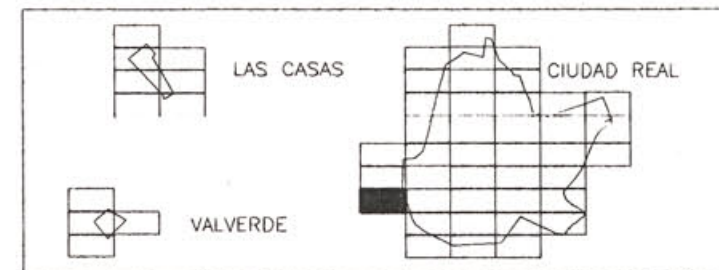
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad


Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- portal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H_c** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** ático
- I** superficie máxima edificable en m²/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES	Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez
		Fecha Abril-96
		794-3



Limites

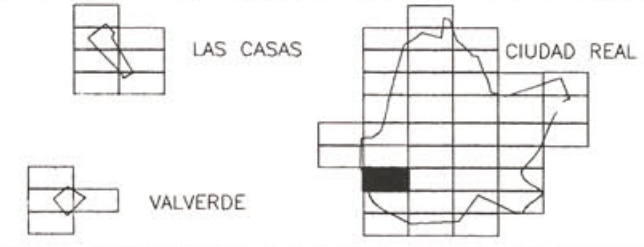
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- pasaje obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** alisar
- I** superficie máxima edificable en m²/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Escala	Plano
1/2.000	4
Fecha	
Abril-96	794-4

Dibujado
Gerencia Municipal de Urbanismo

Arquitecto
Alejandro Moyano Gomez



Limites

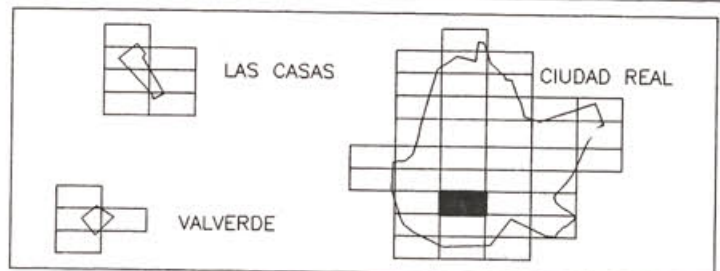
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- señal obligatoria
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** altura de fachada existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** altura máxima
- I** superficie máxima edificable en m²t/m²s

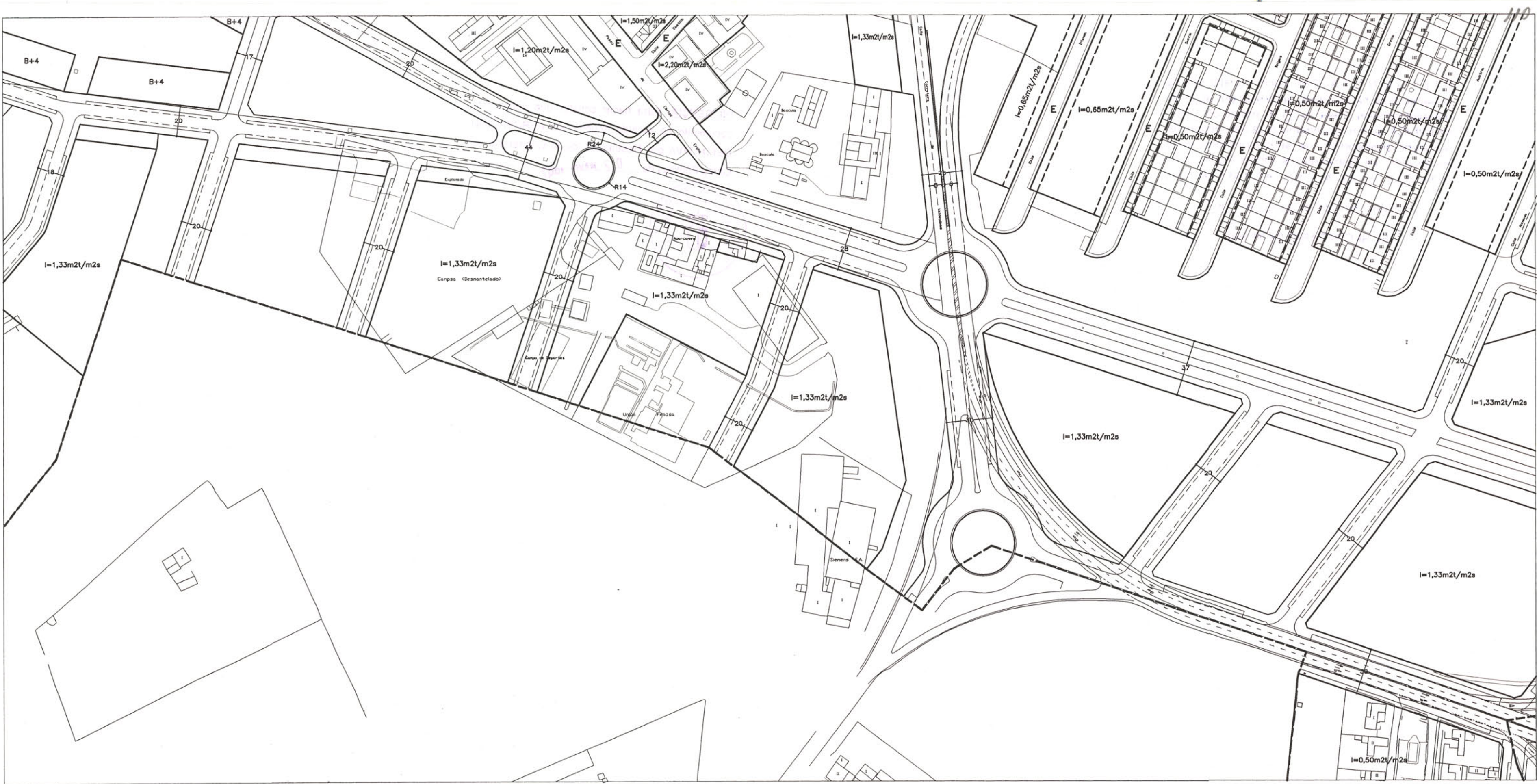


PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		Escala	Plano
		1/2.000	4
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Fecha	794-5
Abril-96		Arquitecto	Alejandro Moyano Gomez

Dibujado: Gerencia Municipal de Urbanismo



Limites

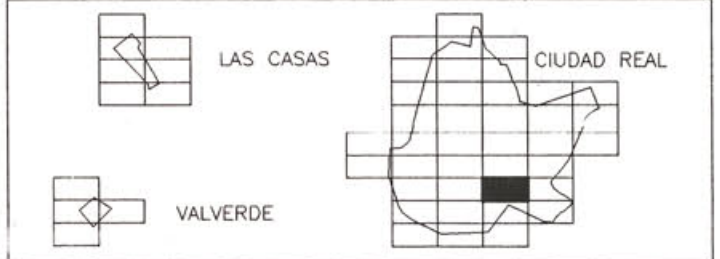
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

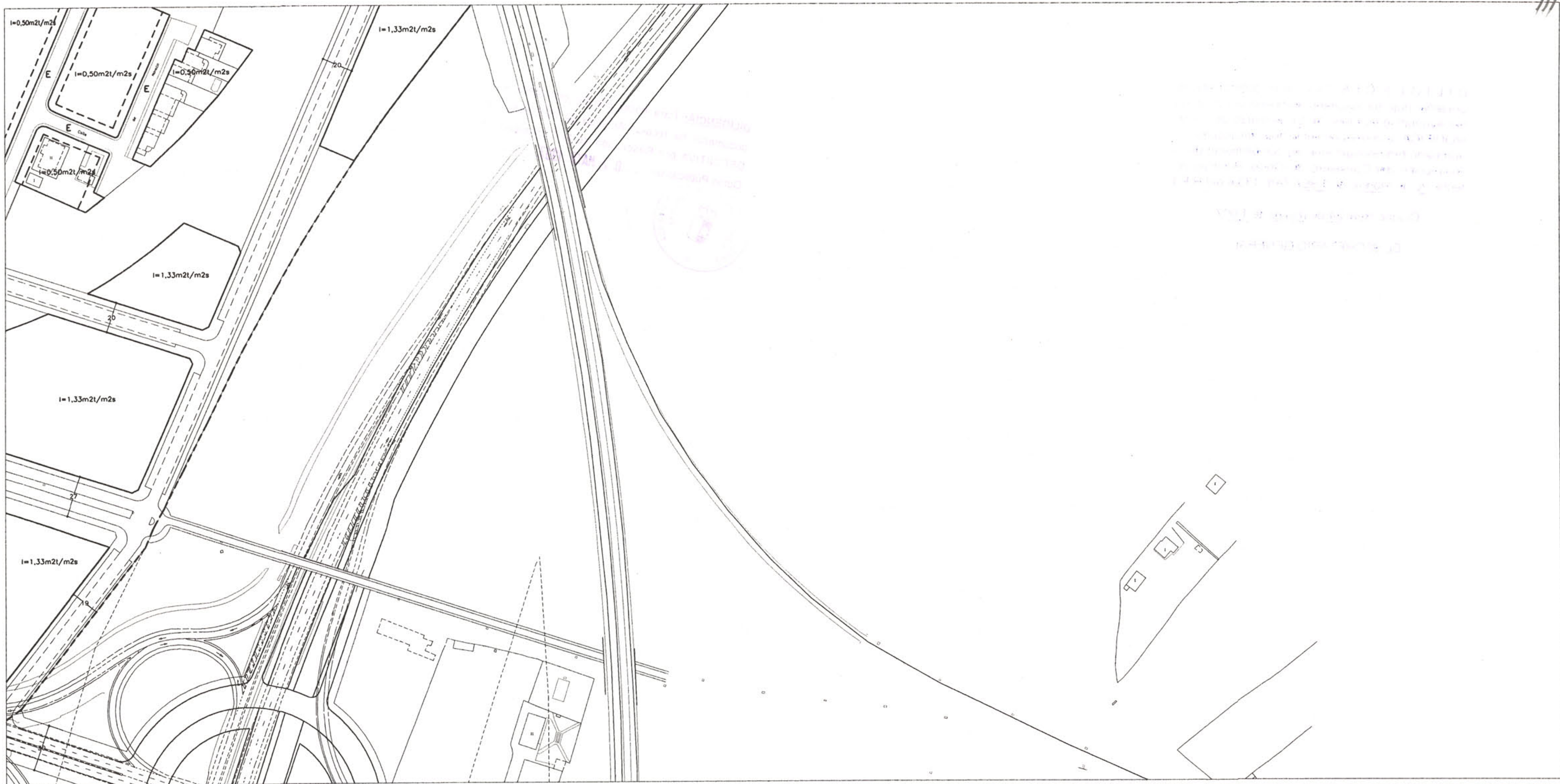
- vialidad máxima
- reanqueamiento mínimo obligatorio
- pasaje obligatorio
- soporte obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** anchura de fachada existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** altura máxima
- I** superficie máxima edificable en m²/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		Plano 4
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez
		795-1



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL
 ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES
 EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 Fecha: Abril-96
 Escala: 1/2.000
 Plano: 4
 795-2

Limites

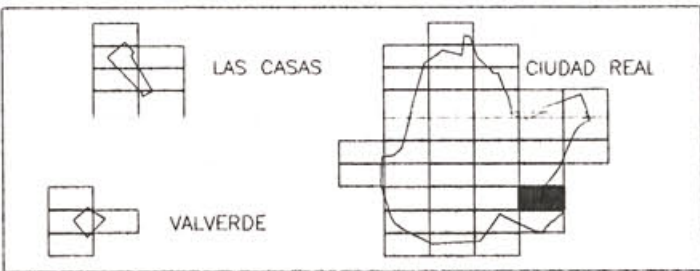
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

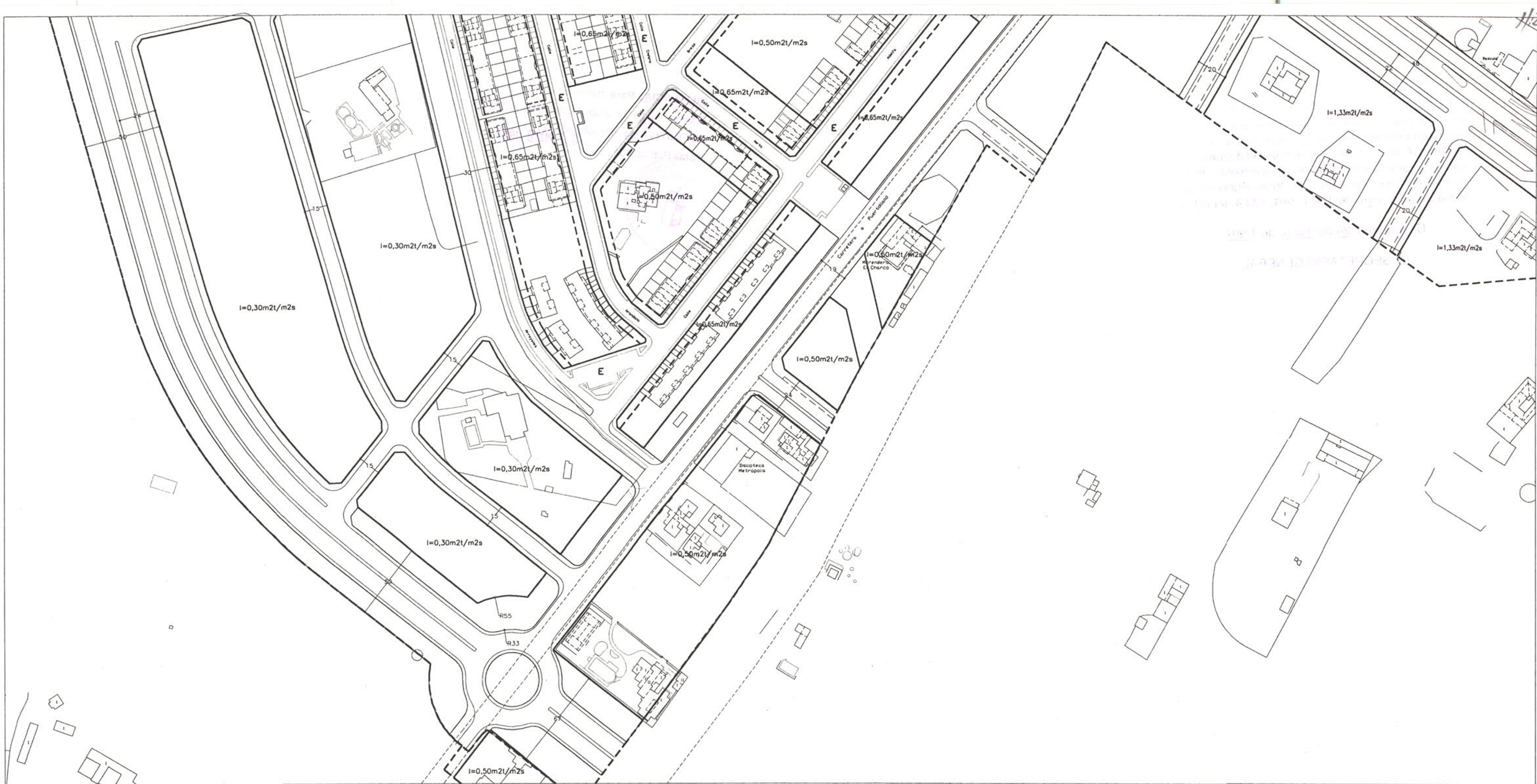
- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H<** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		Escala 1/2.000	Plano 4
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Fecha Abril-96	795-2
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Fecha Abril-96	



Limites

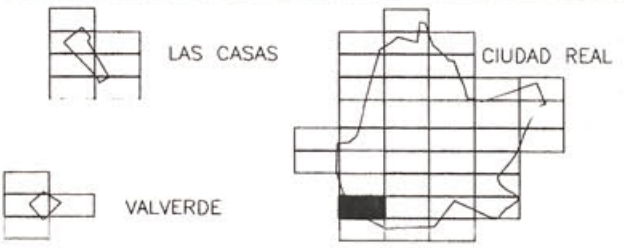
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** aliso
- I** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

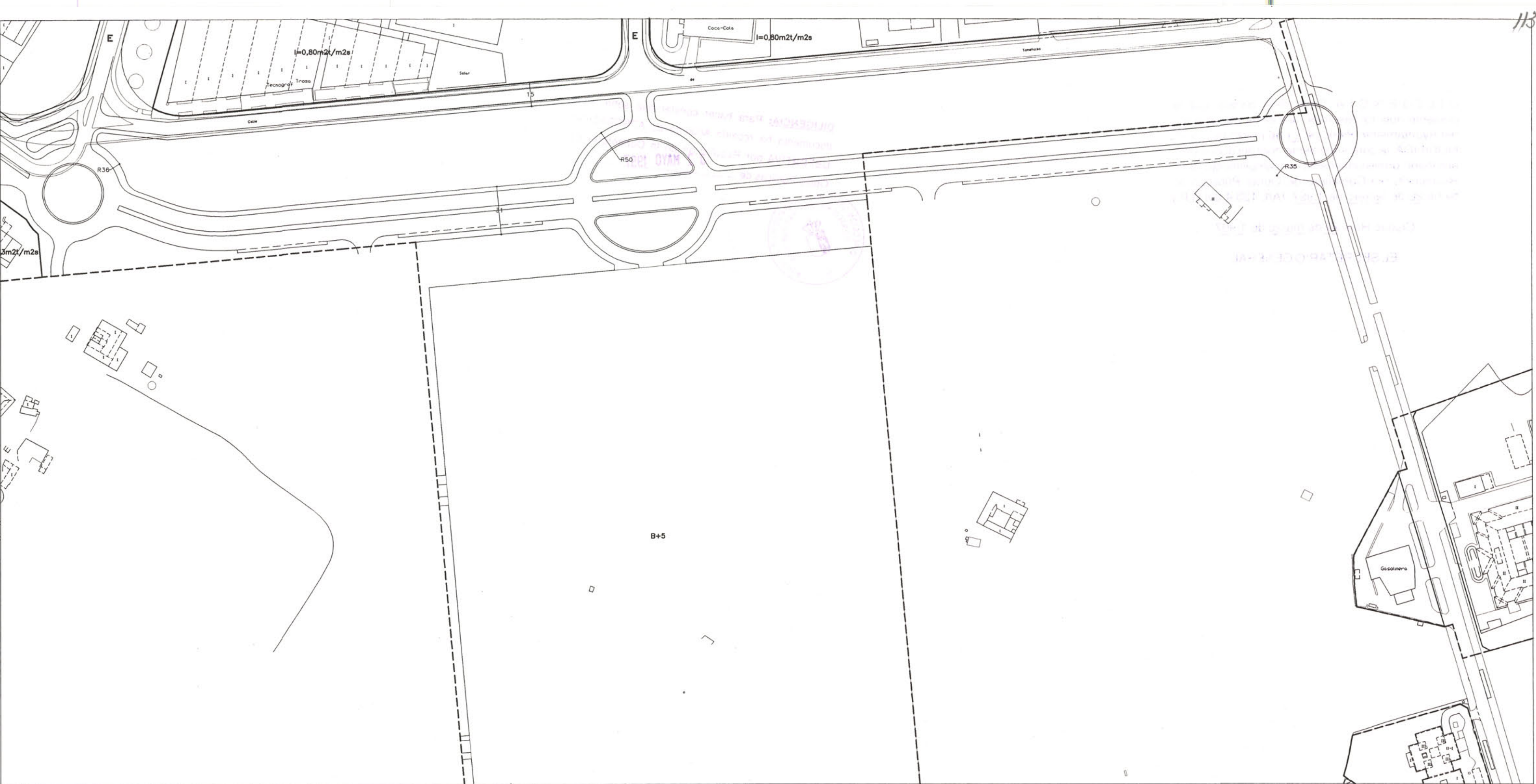
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Escala	Plano
1/2.000	4
Fecha	794-9
Abril-96	

Dibujado
Gerencia Municipal de Urbanismo

Arquitecto
Alejandro Moyano Gomez



Limites

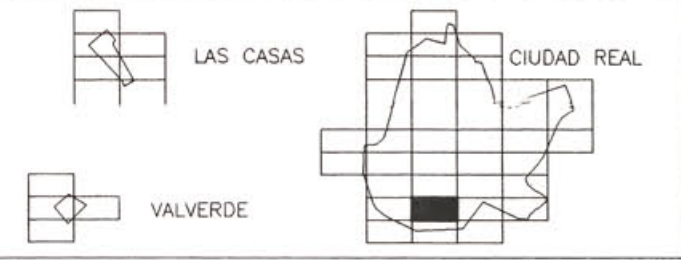
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I** superficie máxima edificable en m2t/m2s



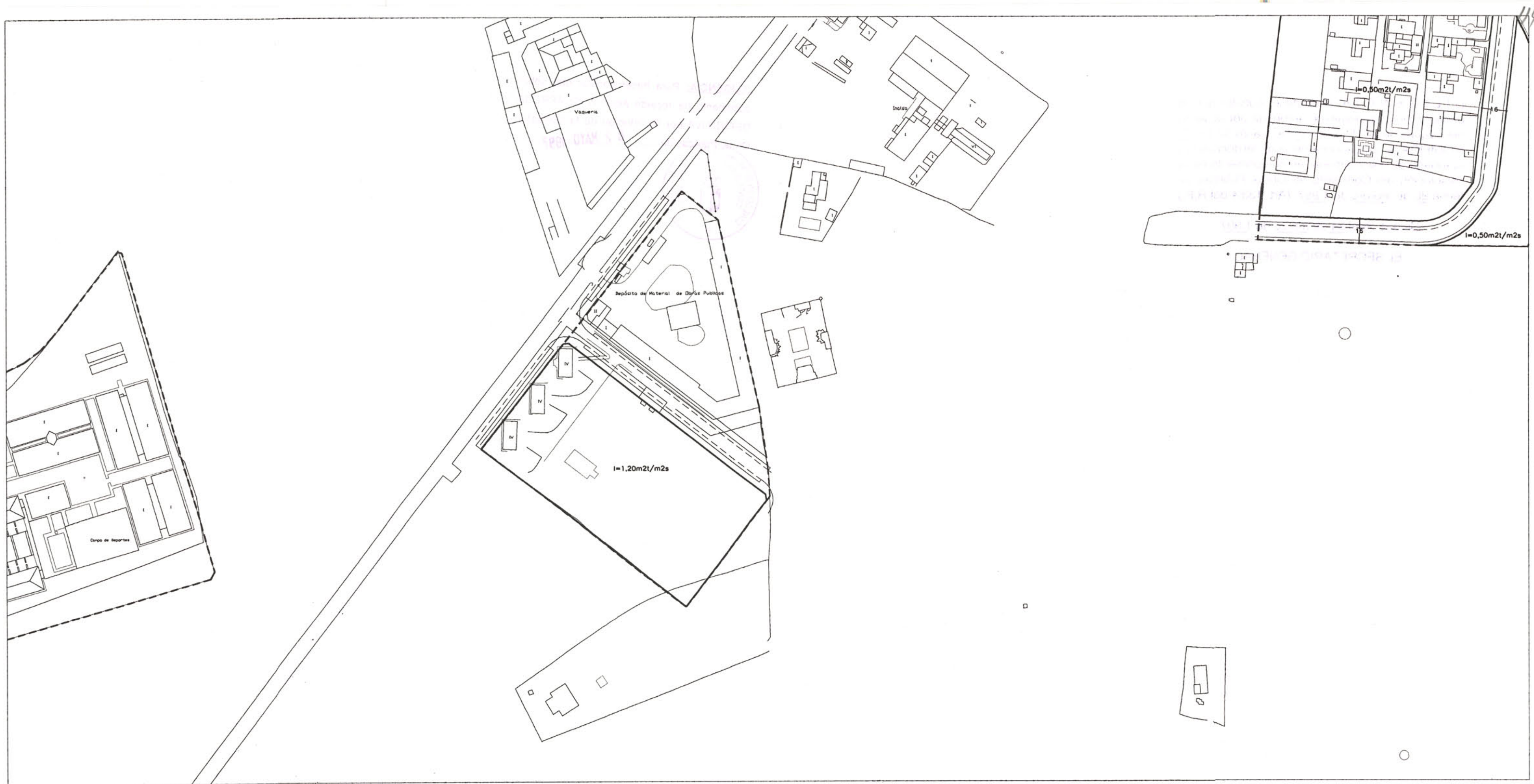
PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Dibujado: Gerencia Municipal de Urbanismo Arquitecto: Alejandro Moyano Gomez

Escala: 1/2.000
Plano: 4
Fecha: Abril-96
794-10



Limites

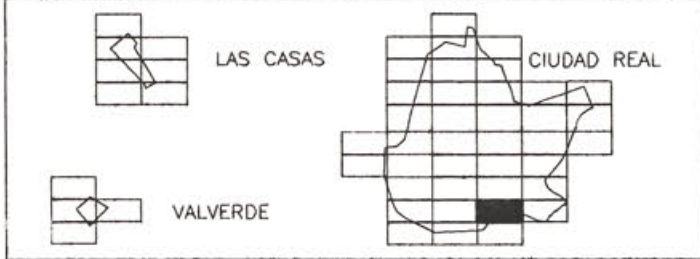
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** < altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** alico
- I** < superficie máxima edificable en m2l/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Fecha Abril-96		Plano 4 795-6
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL
 ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES
 EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 Fecha: Abril-96
 Escala: 1/2.000
 Plano: 4

Limites

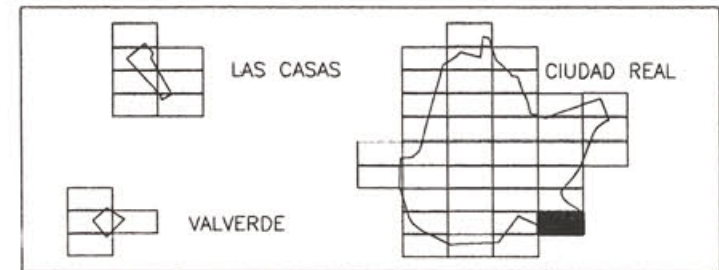
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** ático
- I** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES	Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez
795-7		



DISEÑO Y REDACCIÓN DE PROYECTOS DE URBANISMO
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 C/ J. M. B. 10
 46100 BURJASSOT (VALENCIA)



Limites

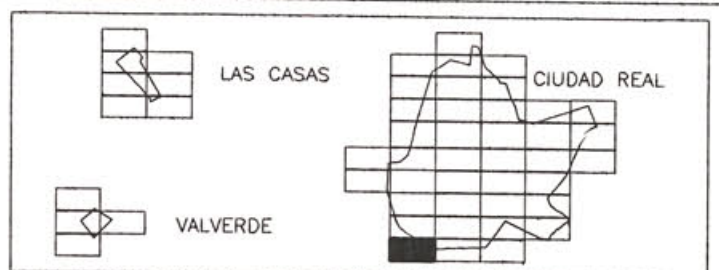
- alineación
- - - - - divisoria de altura
- - - - - divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

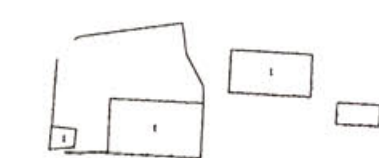
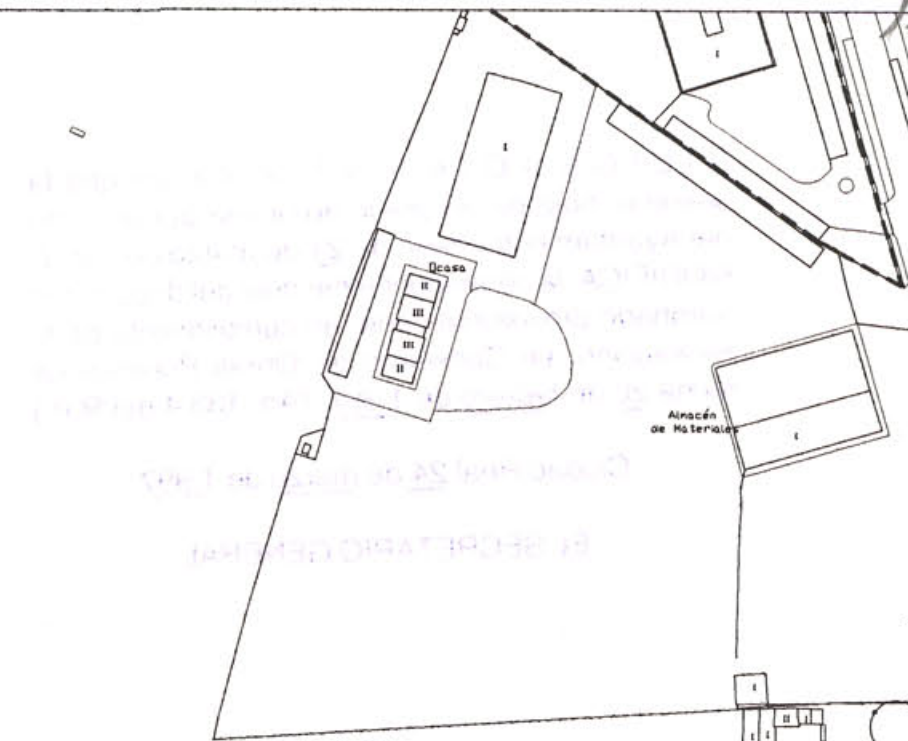
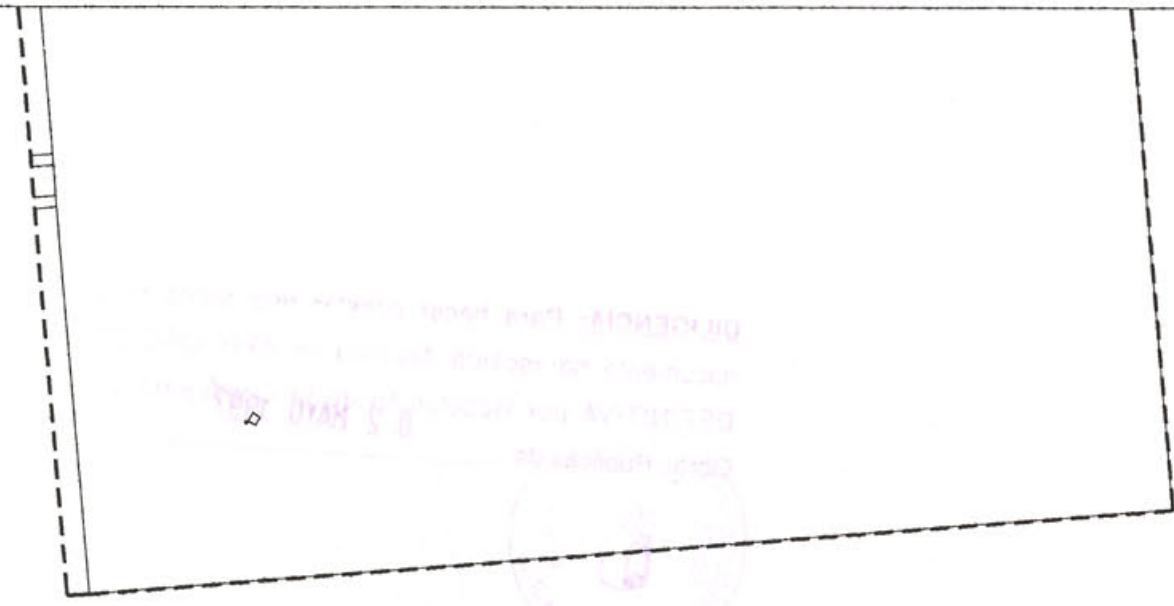
- vuelo máximo
- - - - - retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- Hc** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** alero
- I <** superficie máxima edificable en m²l/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL		
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez
		Fecha Abril-96
		Plano 4 794-14



Limites

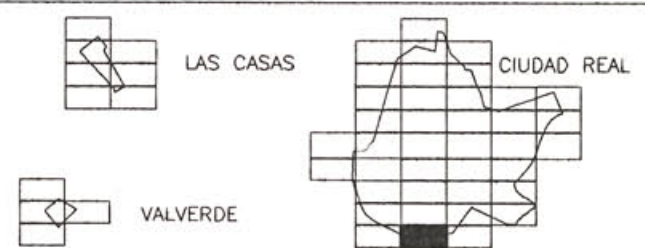
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- E** anchura de calle existente
- A** atico
- Hc** altura máxima de cornisa
- St** superficie máxima edificable en mt.
- I** < superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96	794-15
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	



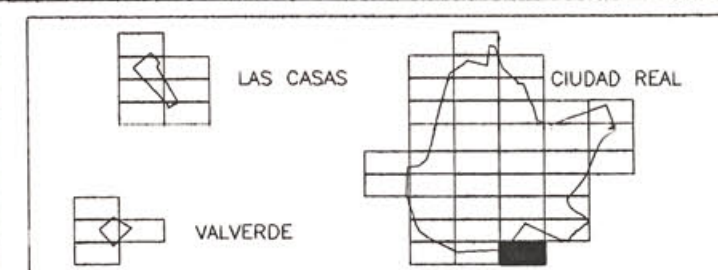
DISEÑO PARA PROYECTO DE OBRAS
 DE RECONSTRUCCIÓN DE LA ZONA
 DE LAS CASAS Y VALVERDE
 DE LA CIUDAD REAL
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 MARZO 1995

PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 MARZO 1995

- Limites**
- alineación
 - divisoria de altura
 - divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

- Ocupación**
- vuelo máximo
 - retranqueo mínimo obligatorio
 - soportal obligatorio
 - pasaje obligatorio

- Volumen y Alturas**
- B** planta baja H=4.00
 - Hc** altura máxima de cornisa
 - E** anchura de calle existente
 - ST** superficie máxima edificable en mt.
 - A** atico
 - I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s

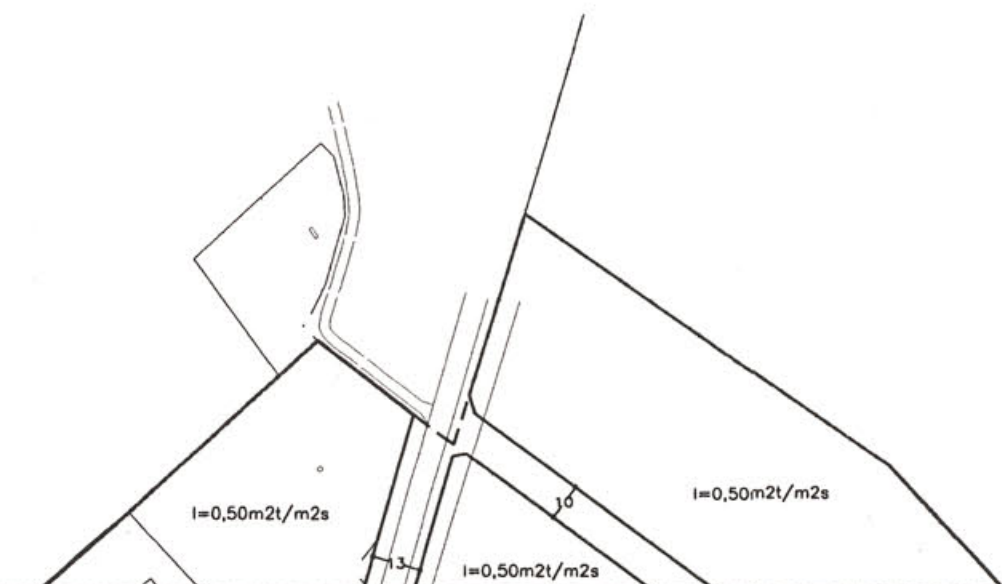


PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL			
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Abril-96 Marzo-95
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	

DILENDA: Para ser otorgada que se ha
 otorgado en virtud de la Ley de Enjuiciamiento Civil
 de 1 de Mayo 1982.



El Sr. D. ...
 D. ...
 D. ...



Limites

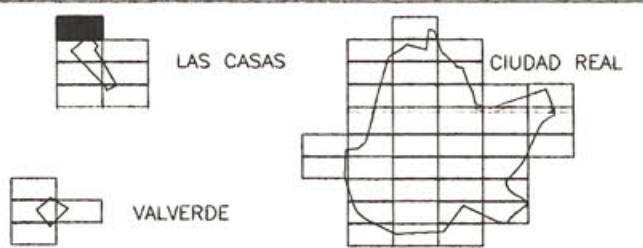
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soporte obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4,00
- H<** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** alero
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



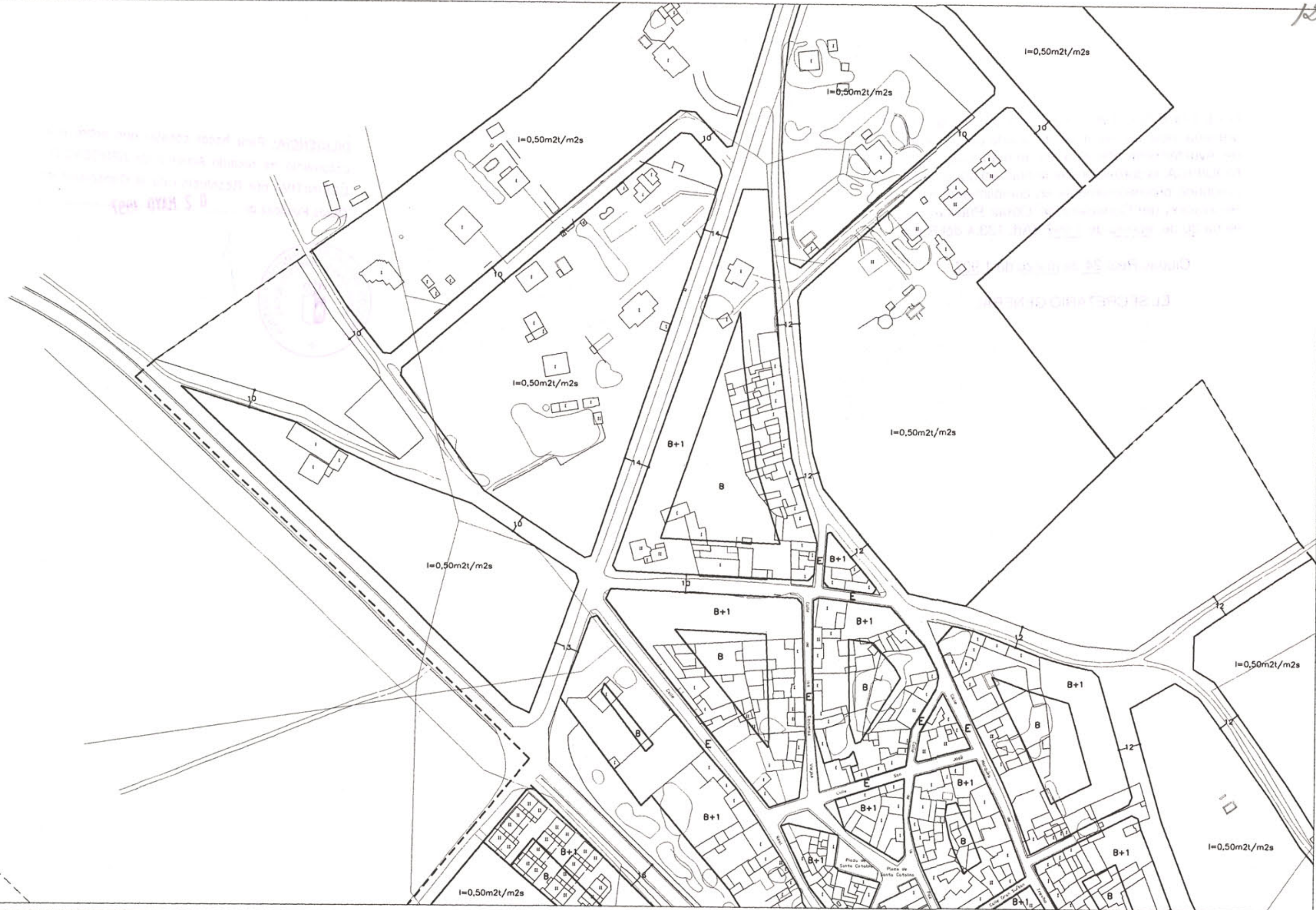
PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Escala	Plano
1/2.000	4
Fecha	680-10
Abril-96	

Dibujado: Gerencia Municipal de Urbanismo Arquitecto: Alejandro Moyano Gomez



Limites

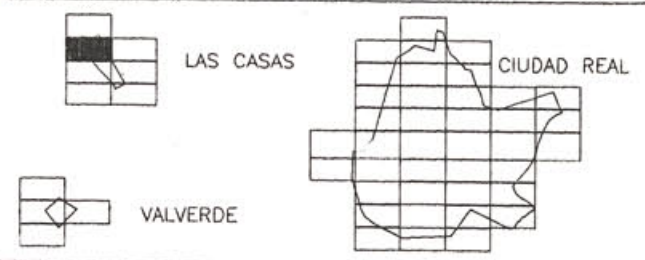
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retronqueo mínimo obligatorio
- soporte obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I** superficie máxima edificable en m²/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

Escala	Plano
1/2.000	4
Fecha	680-15
Abril-96	

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Dibujado
Gerencia Municipal de Urbanismo

Arquitecto
Alejandro Moyano Gomez

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL DISEÑO
El Sr. FRANCISCO DE JESUS MAYO 1997
DISEÑADOR DE PROYECTOS DE URBANISMO



DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL DISEÑO
El Sr. FRANCISCO DE JESUS MAYO 1997
DISEÑADOR DE PROYECTOS DE URBANISMO

Gerencia Municipal de Urbanismo
Ciudad Real

I=0,50m²/m²s



Limites

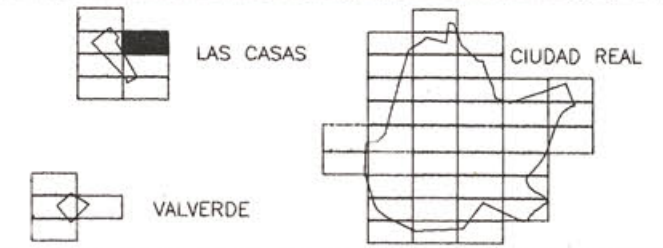
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B planta baja H=4.00
- H altura máxima de cornisa
- E anchura de calle existente
- ST superficie máxima edificable en mt.
- A atico
- I superficie máxima edificable en m²/m²s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

Escala 1/2.000

Plano 4

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL

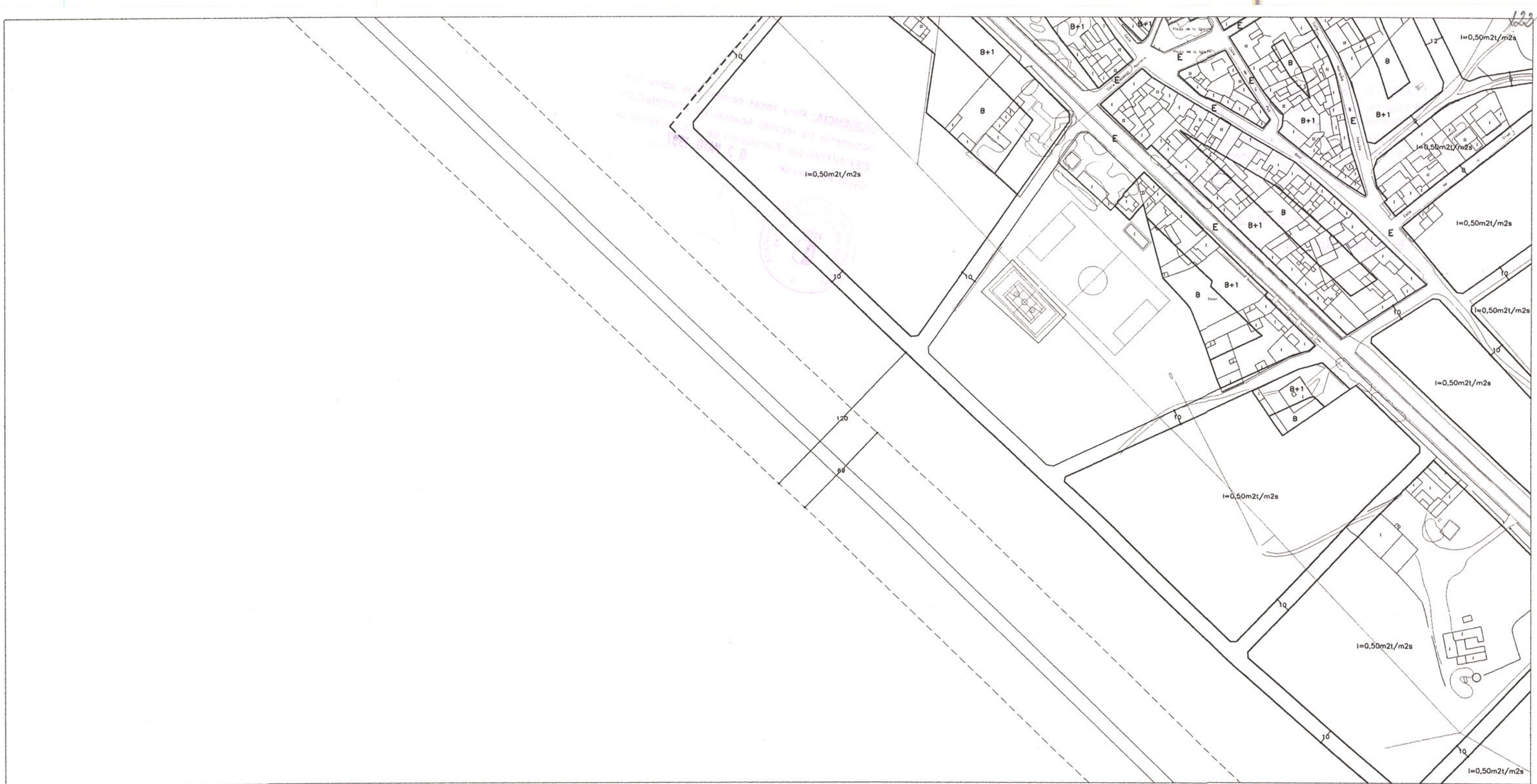
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Fecha Abril-96

681-11

Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo

Arquitecto Alejandro Moyano Gomez



Limites

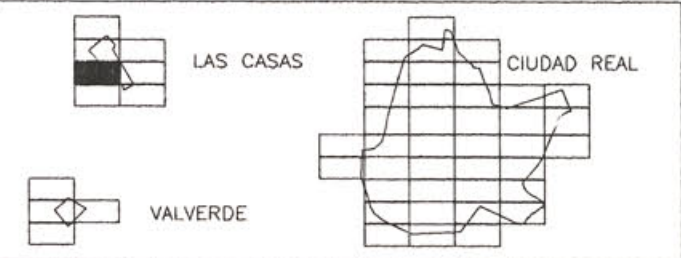
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retronqueo mínimo obligatorio
- soporte obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja $H=4,00$
- H_c** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** ático
- I** superficie máxima edificable en m^2t/m^2s



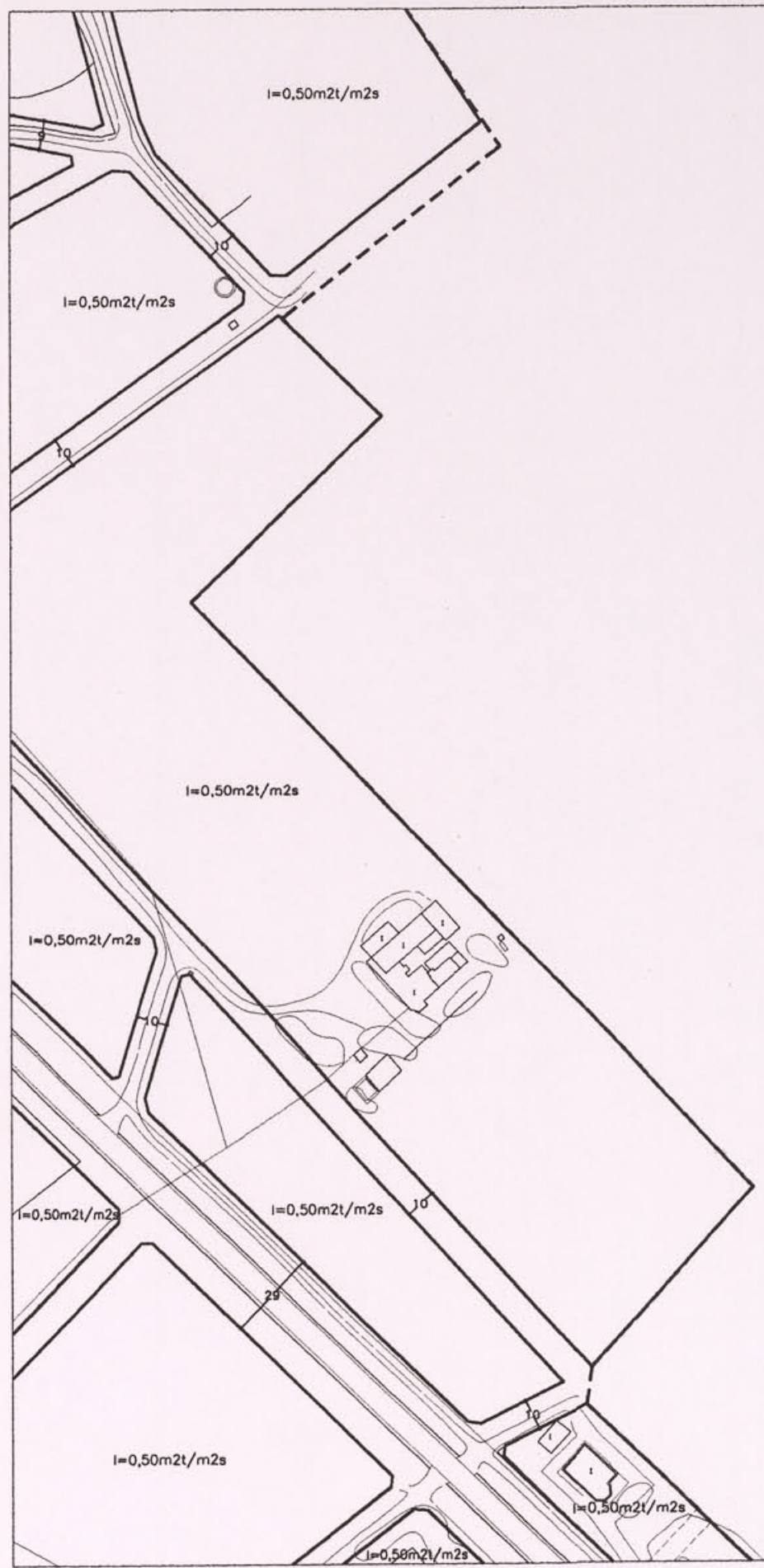
PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

Escala 1/2.000
Plano 4
Fecha Abril-96
680-20

Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo Arquitecto Alejandro Moyano Gomez



DILIGENCIA: Para hacer constar que este documento ha recibido Aprobación definitiva por Resolución de la Concejalía de Obras Públicas de 02 MAYO 1997



D I L I G E N C I A - Para hacer constar que el presente proyecto ha sido aprobado por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 24 de marzo de 1997. MODIFICA la concesión de obras de la aprobación provisional en cumplimiento de la Resolución del Consejo de Obras Públicas de fecha 20 de febrero de 1997. (Art. 133.4 del R.P.)

Ciudad Real 24 de marzo de 1997

EL SECRETARIO GENERAL



Limites

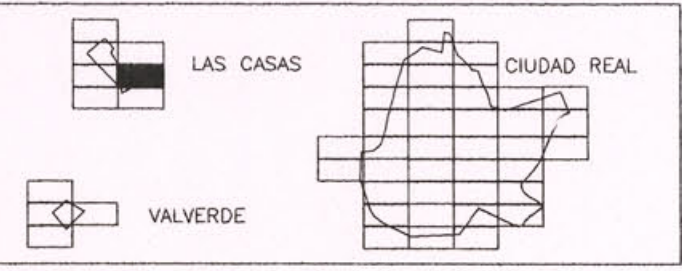
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retronqueo mínimo obligatorio
- soportal obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4,00
- H<** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** alícuo
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96	681-16
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	

DILIGENCIA: Para hacer constar que sobre este documento ha recibido Acuerdo de APROBACION DEFINITIVA por Resolución de la Consejería de Obras Públicas de 02 MAYO 1997



D I L I G E N C I A: Para hacer constar que este documento ha recibido Acuerdo de APROBACION DEFINITIVA por Resolución de la Consejería de Obras Públicas de 02 MAYO 1997



El SECRETARIO GENERAL

Limites

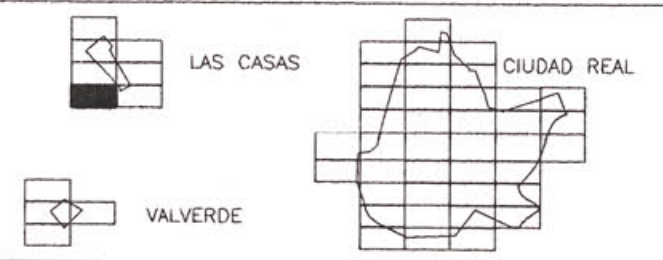
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retronqueo mínimo obligatorio
- supuitul obligatorio
- pasaje obligatorio

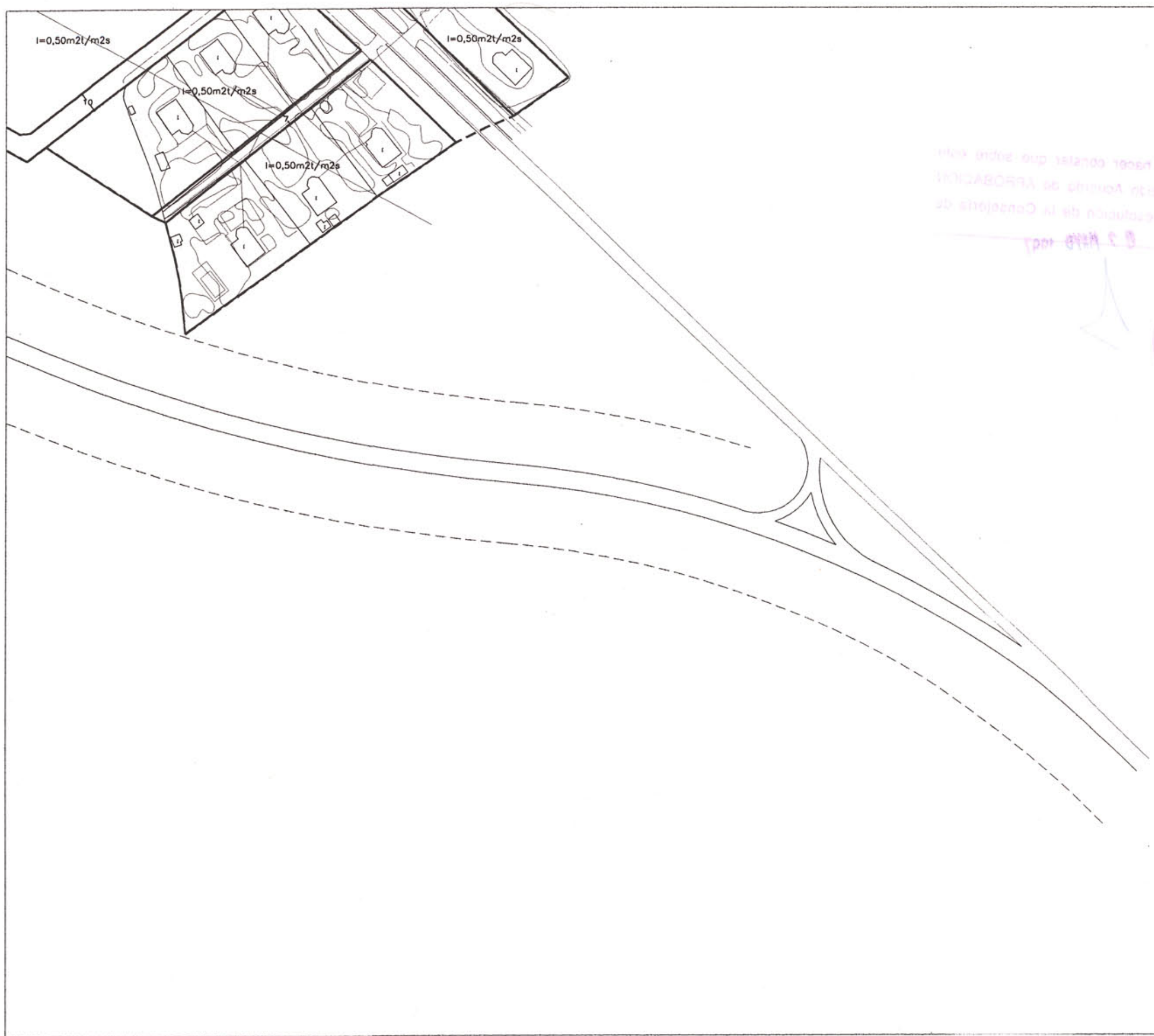
Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- H<** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- St** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I <** superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Fecha Abril-96	680-25
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	



OBLIGATORIO: Para haber construido que sobre este documento se recite el texto de APROBACIÓN DEFINITIVA por Resolución de la Corporación de Gerencia Municipal de Urbanismo.



El Sr. Alejandro Moyano Gómez, Arquitecto, en su calidad de Gerente Municipal de Urbanismo, ha aprobado definitivamente el presente Plan General de Urbanismo de la Ciudad Real, en virtud de lo dispuesto en el artículo 133.4 del Reglamento de Urbanismo de la Ley 13/95 de Urbanismo.

Ciudad Real, 24 de mayo de 1996.
 EL SECRETARIO GENERAL

Limites

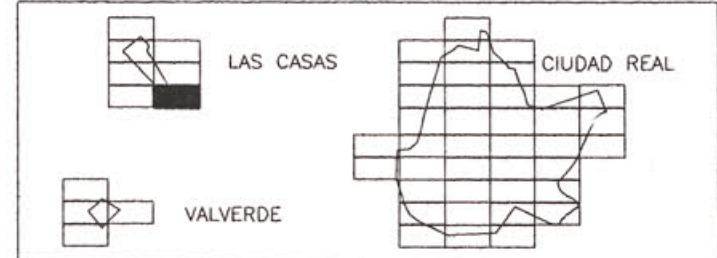
	alineación
	divisoria de altura
	divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

	vuelo máximo		soportal obligatorio
	retranqueo mínimo obligatorio		pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

B	planta baja H=4.00	E	anchura de calle existente	A	alínea
H<	altura máxima de cornisa	ST	superficie máxima edificable en mt.	I <	superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL			
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		Fecha Abril-96	681-21
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo			

DOCUMENTO PARA PODER SER USADO COMO
 DEFINITIVO por Resolución de la Corporación de
 Urbanismo de 05 MAYO 1997



Limites

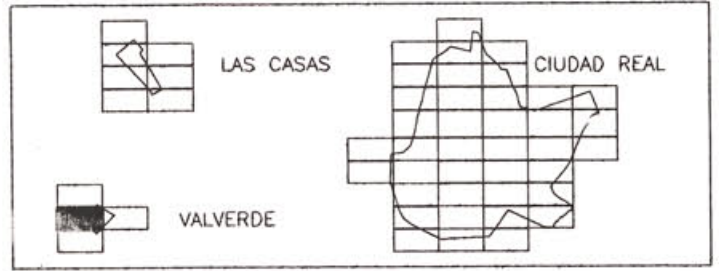
	alineación
	divisoria de altura
	divisoria de parcela o efectos de edificabilidad

Ocupación

	vuelo máximo		soportal obligatorio
	retranqueo mínimo obligatorio		pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

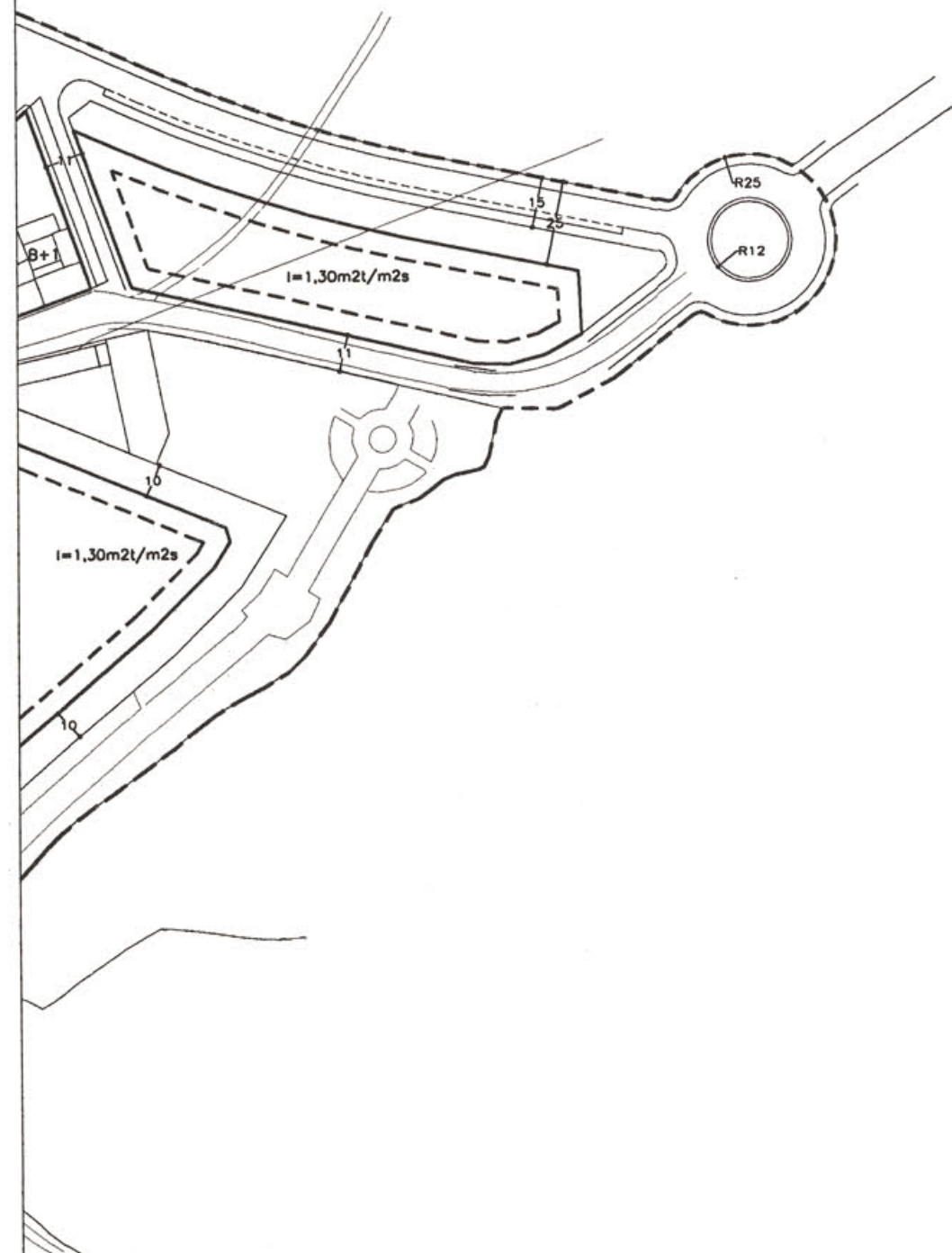
B	planta baja H=4.00	E	anchura de calle existente	A	ático
Hc	altura máxima de cornisa	St	superficie máxima edificable en mt.	I	superficie máxima edificable en m2t/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL

ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Escala 1/2.000	Plano 4
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Fecha Abril-96	
Arquitecto Alejandro Moyano Gomez		792-20	



DISEÑO DE LA PLANTA DE LA OBRA
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 CIUDAD REAL
 15 DE ABRIL DE 1996



Este proyecto de obra se ha elaborado en virtud de la licencia otorgada por el Sr. Concejal Sr. Juan José Rodríguez Rodríguez, en sesión de Pleno de fecha 15 de Abril de 1996, expediente de Urbanismo nº 10.000/96.

Limites

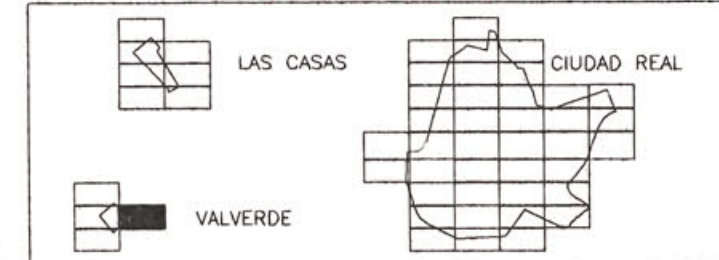
- alineación
- divisoria de altura
- divisoria de parcela a efectos de edificabilidad

Ocupación

- vuelo máximo
- retranqueo mínimo obligatorio
- soporte obligatorio
- pasaje obligatorio

Volumen y Alturas

- B** planta baja H=4.00
- Hc** altura máxima de cornisa
- E** anchura de calle existente
- ST** superficie máxima edificable en mt.
- A** atico
- I <** superficie máxima edificable en m2l/m2s



PLAN GENERAL DE CIUDAD REAL			
ALINEACIONES, VOLUMENES Y APROVECHAMIENTOS GLOBALES		Escala 1/2.000	Plano 4
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CIUDAD REAL		GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	
		Fecha Abril-96	793-16
Dibujado Gerencia Municipal de Urbanismo		Arquitecto Alejandro Moyano Gomez	